



Innhold

Visjon	- 2 -
Innledning	- 3 -
Samfunnsdelen – utfordringer, mål og strategier	- 5 -
1. Befolkningsutvikling og bosettingsmønster	- 6 -
2. Verdiskaping og næringsutvikling	- 9 -
3. Barn og unges oppvekstvilkår	- 14 -
4. Kunnskap og kompetanseutvikling	- 17 -
5. Helse og omsorg	- 20 -
6. Klima, miljø og arealforvaltning	- 25 -
7. Kultur og fritid	- 29 -
8. Samferdsel og infrastruktur	- 32 -
9. Kommuneorganisasjonen	- 37 -
Arealdelen – Bruk og vern av kommunens arealer	- 41 -
Bestemmelser til Meløy kommuneplan 2013-2025	- 42 -
1. Bebyggelse og anlegg	- 42 -
2. Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift (LNFR)	- 43 -
3. Hensynssoner	- 47 -
4. Områder for råstoffutvinning	- 49 -
5. Bruk og vern av sjø og vassdrag	- 50 -
6. Viktige ledd i kommunikasjonsystemet	- 51 -
7. Generelle bestemmelser og retningslinjer	- 52 -
8. Plankrav for nye tiltak i Meløy kommuneplan 2013-2025	- 52 -

Forsidebilde: Turister ved Engenbreen. Foto: Trond Skoglund.

Meløy kommune, plan- og utviklingsavdelingen, Gammelveien 5, 8150 Ørnes
Telefon: 75 71 00 00 - Telefaks: 75 71 00 01
Epost: postmottak@meloy.kommune.no - Internett: www.meloy.kommune.no

skotro 30.01.2014

Planen kan lastes ned som pdf-fil på www.meloy.kommune.no/kommuneplan.
Den kan også fås ved henvendelse til Meløy kommune, Servicetorget, 8150 Ørnes, tlf. 75 71 00 00.

Visjon

Meløy kommunes visjon mot 2025 er

Økt livskvalitet for Meløys befolkning

Innledning

Hva er en kommuneplan?

Kommuneplanen er den overordna og langsiktige planen i kommunens plansystem, som skal se kommunens oppgaver og ansvarsområder i sammenheng. Den skal gi føringer for hvor kommunen skal sette inn ressurser i form av arbeidskraft og økonomi, hvilke tjenester kommunen skal tilby sine innbyggere og nivået på disse tjenestene. Den skal videre vise bruk og vern av areal.

Kommuneplanen skal være et redskap for de folkevalgte, som skal gi grunnlag for styring av utviklingen også over et lengre tidsperspektiv. Den skal fastlegge rammer for detaljplanleggingen og for enkeltvedtak.



I arbeidet med ny kommuneplan, ble det våren 2012 arrangert folkemøter i alle ti kretser. Til sammen deltok 382 innbyggere. Her fra folkemøtet på Støtt 7. juni 2012. Foto: Trond Skoglund.

Kommuneplanen skal gi innbyggere, næringsliv og organisasjoner mulighet for medvirkning i kommunens prioriteringer og dermed mulighet til å påvirke utviklingen i kommunen.

Meløy kommuneplan består av:

Samfunnsdelen Beskriver viktige utfordringer, mål og strategier for kommunesamfunnet og kommunen som organisasjon.

Arealdelen Fastsetter gjennom kart og bestemmelser framtidig arealbruk i kommunen og er ved kommunestyrets vedtak bindende for hvordan kommunens arealer i sjø og på land skal brukes.

Mer informasjon om kommuneplanen og andre dokumenter/prosesser i kommuneplansystemet finnes på nettstedet www.meloy.kommune.no/plansystem.

Politisk behandling

Kommunestyret vedtok i sak 13/12 den 15. mars 2012 at arbeidet med revisjon av en samlet kommuneplan skulle igangsettes. Varsel om planoppstart ble sendt ut den 22. mars 2012. Samtidig ble planprogrammet for kommuneplanen lagt ut til offentlig ettersyn i seks uker. Planprogrammet ble fastsatt av planutvalget i sak 43/12 den 30. mai 2012.

Etter en omfattende medvirkningsprosess våren og høsten 2012, vedtok planutvalget i sak 07/13 den 27. februar 2013 å legge et forslag til kommuneplan ut til offentlig ettersyn i perioden 1. mars til 30. april 2013. Kommunen mottok 61 høringsuttalelser, som ble vurdert av planutvalget 19. juni 2013.



Planutvalget har vært styringsgruppe i kommuneplanarbeidet og har hatt mange møter og befaringer gjennom planprosessen. Her er utvalget på befaring i Holandsfjorden 26. september 2012, hvor kraftutbygging i Rendalsvik, turisme ved Svartisen og kulturvern / grusuttak på Fonndalen gård stod på dagsorden. Foto: Trond Skoglund.

Planutvalget vedtok i sak 34/13 den 16 oktober 2013 å legge kommuneplanens arealdel ut til andre gangs offentlig ettersyn i perioden 18. oktober til 29. november 2013. Kommunen mottok 10 høringsuttalelser, som ble vurdert av planutvalget 11. desember 2013. Kommuneplanens samfunnsdel og arealdel ble sluttbehandlet av kommunestyret 19. desember 2013 i sak 115/13.

En mer utførlig beskrivelse av planprosessen er gitt i planbeskrivelsen til arealdelen. På nettstedet www.meloy.kommune.no/kommuneplan finnes alle dokumenter og alle innspill knyttet til planprosessen.

Samfunnsdelen – Utfordringer, mål og strategier

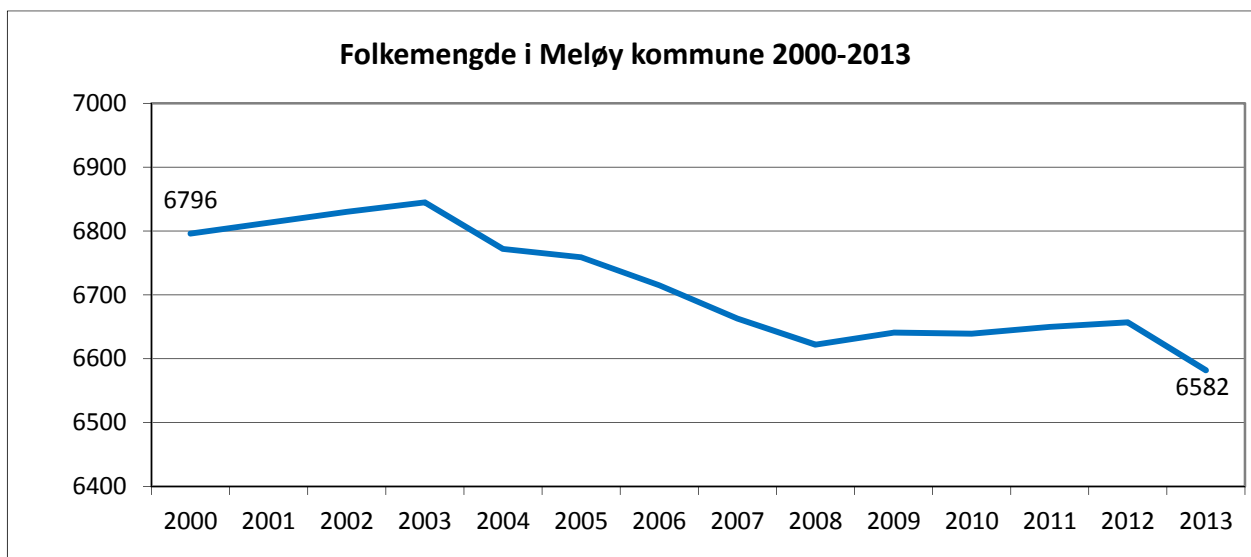
1. Befolkningsutvikling og bosettingsmønster

Utfordringer

Nedgang i folketallet

Utviklinga i befolkningsstrukturen i Norge har gjennom mange år vært preget av sentralisering. Folk flytter fra utkantene til regionale og sentrale befolkningssentra. Av samarbeidskommunene i Salten Regionråd er det bare Bodø som har hatt positiv befolkningsutvikling i perioden 2000-2012. De andre åtte kommunene har hatt en reduksjon i folkemengden i samme periode på mellom 1,2 % (Fauske) og 16,3 % (Beiarn).

Meløy kommune hadde i perioden 2000-2013 en nedgang i folketallet på 214 personer (3,2 %). Denne utviklingen har sin årsak i at antall fødsler i Meløy er synkende, samt at det jevnt over flytter flere folk ut av kommunen enn til kommunen. Beregninger som Statistisk sentralbyrå har foretatt, viser at folkemengden med stor sannsynlighet vil fortsette å minske fram mot år 2040. En av de største utfordringene kommunen står overfor i årene framover, er å få snudd denne utviklingen.



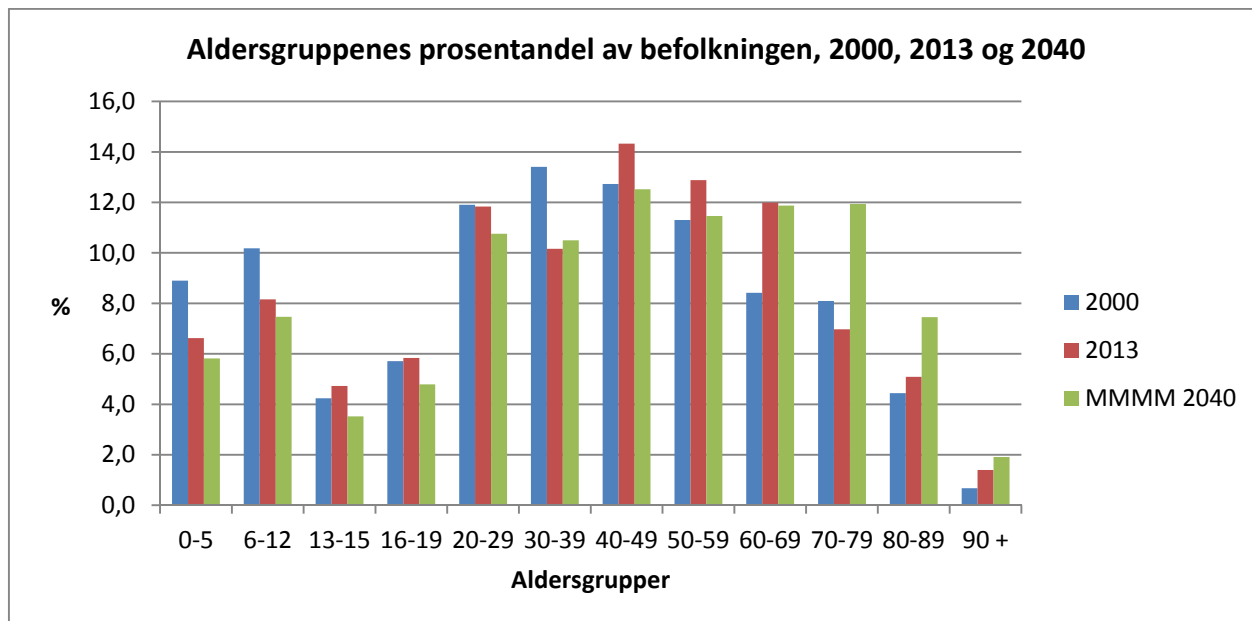
Et vesentlig bidrag til kommunens inntekter kommer fra rammetilskuddet fra staten. Nivået på rammetilskuddet bestemmes av kommunens folkemengde, og en reduksjon i folkemengden vil medføre reduksjon i statens overføringer til kommunen.

Færre unge og flere eldre

I snitt ble det i perioden 2000-2013 født 74 barn hvert år. Dette er nesten 30 % færre fødsler enn på 1990-tallet, da kommunen i snitt hadde hundre fødsler i året. Statistikken viser også en betydelig nedgang i aldersgruppen 0-5 år i perioden 2000-2013 med hele 28 %. I samme periode har vi hatt en økning på 22 % i aldersgruppen over 80 år og en fordobling i aldersgruppen over 90 år.

Statistisk sentralbyrås framskriving av ulike aldersgrupper viser at denne utviklingen vedvarer mot år 2040. Aldersgruppene over 70 år vil øke med nærmere 60 %, mens aldersgruppene 0-19 år vil minske med nesten 20 %. Prognosene tilsier også færre innbyggere i aldersgruppene mellom 19 og 70 år.

Kommunen vil på sikt stå overfor utfordringer innenfor flere tjenesteområder som følge av at det blir færre unge og flere eldre innbyggere i kommunen. Dette vil også få betydning for hvordan vi planlegger tjenestetilbud, boliger, infrastruktur og tettsteder.



Desentralisert bosetting

Meløy kommune har et desentralisert bosettingsmønster sammenlignet med gjennomsnittet for fylket og landet som helhet. I Meløy bor 50,7 % av befolkningen i tettbygde strøk, mot 68,9 % i fylket og 79,4 % i landet som helhet.

Den kretsvisе befolkningsutviklingen i perioden 2000-2012 gjenspeiler sentraliseringsbildet man ser regionalt og nasjonalt. Bortsett fra Reipå og Halså, som har hatt en stabil folkemengde, er Ørnes den eneste kretsen som har hatt vekst i folketallet på 6,3 %. De andre syv kretsene har hatt en nedgang på mellom 3,7 og 39,6 %.

Et desentralisert bosettingsmønster forutsetter gode kommunikasjoner internt i kommunen og at innbyggerne har en rimelig tilgang på offentlige og private tjenester. Et slikt bosettingsmønster medfører også en økonomisk utfordring for kommunen i form av høyere kostnader på kommunale tjenester.

Bolyst

Bolyst er det som får folk til å trives der de bor. Bolyst handler om å gjøre lokalsamfunn attraktive som bosted for mennesker i ulike aldersgrupper og livssituasjoner. Tidligere var jobbmulighet og bolig de viktigste motivene for å flytte. Dette har endret seg, blant annet som følge av at pendlingsmulighetene har økt mye. I følge Statistisk sentralbyrås bo- og flyttemotivsundersøkelse fra 2008, er stedsattraktivitet, miljøforhold og familietilknytning like viktige flyttemotiv i dag, som mulighet for jobb og bolig.

Hvordan kan Meløy kommune bli mer attraktivt å bo i og flytte til? Hva skal til for at jobbsøkere skal velge nettopp Meløy som bo- og arbeidssted? Dette er sentrale spørsmål, som kommunen må ta tak i for å hevde seg i konkurransen om arbeidskraft og stabilisere folketallet.

Mål

Meløy skal være en attraktiv og god kommune å bo i. Gjennom særlig satsing på ungdom og familier i etableringsfasen skal Meløy framstå som et flerkulturelt samfunn med et stabilt folketall.

Strategier

1. Det skal iverksettes et eget bolystprosjekt, som skal analysere hvordan Meløy kan framstå som et attraktivt bo- og arbeidsområde og fremme konkrete forbedringstiltak innenfor blant annet omdømmebygging og markedsføring, rekruttering, samarbeid og styrking av "vi-følelsen". Bolystprosjektet må også fokusere på pendling.
2. Det skal satses målbevisst på å utvikle Ørnes som et regionsenter mellom Bodø og Mo i Rana, hvor innbyggerne i kommunen kan få et bredt tilbud av offentlig og privat service.
3. Kommunen skal arbeide for å opprettholde hovedtrekkene i dagens bosettingsmønster, med mange livskraftige lokalsamfunn med et variert næringsliv.

Det vises også til strategier under andre samfunnsområder, siden utviklingen i folketallet henger nøye sammen med næringsutvikling, arbeidsplasser, fritidsaktiviteter m.m.



I mars 2012 besluttet REC å legge ned all produksjon i Meløy. Nedleggelsen, som berørte 650 arbeidsplasser, gjorde det nødvendig å starte et omstillingsarbeid i kommunen med mål om å redusere skadevirkningene og erstatte tapte arbeidsplasser. Foto: Trond Skoglund.

2. Verdiskaping og næringsutvikling

Utfordringer

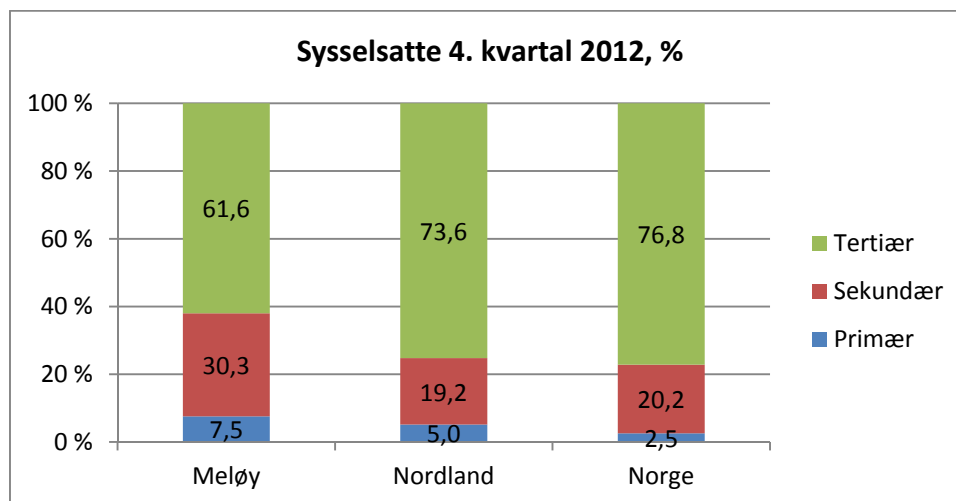
Omstilling og nyskaping

Gjennom mange år er industrimiljøet i Glomfjord utviklet til å bli et av de viktigste i Nordland. I 2010 jobbet mer enn 900 personer i Glomfjord industripark. Solcelleprodusenten Renewable Energy Corporation (REC) sysselsatte flest personer, og en rekke underleverandører ble etablert for å betjene REC med service, tjenester og produkter. Som følge av markedssituasjonen, besluttet REC i mars 2012 å legge ned all produksjon i Meløy.

Nedleggelsen, som direkte berørte 650 arbeidsplasser i Meløy, gjorde det nødvendig å starte et omstillingsarbeid i kommunen med mål om å redusere skadevirkningene og erstatte tapte arbeidsplasser. I revidert statsbudsjett 2012 fikk Meløy kommune bevilget 50 millioner kroner til omstillingsarbeidet. I tillegg har Nordland fylkeskommune og Meløy kommune bevilget 25 millioner kroner hver til dette arbeidet.

Kommunestyret vedtok i juni 2012 en strategi- og handlingsplan for omstillingsarbeidet i perioden 2012-2018 (se www.meloy.kommune.no/omstilling), og i oktober 2012 ble det vedtatt å opprette et kommunalt foretak, Meløy utvikling KF, som skal lede omstillingsarbeidet. Meløy har vært industri- og kraftkommune i mange tiår og har betydelig kompetanse og infrastruktur på dette området. Disse fordelene er viktig å utnytte i omstillingsarbeidet.

Den største utfordringen Meløy står overfor, er å beholde arbeidskraften som er i kommunen, noe som er avgjørende for å skape nye og lønnsomme bedrifter for framtiden. Det må skapes flere og mer varierte bedrifter og arbeidsplasser, da erfaringen viser at ensidige industristeder er mer utsatt for omstillinger og større endringer enn kommuner med et mer variert næringsliv.



Sysselsetting og arbeidsledighet

Den totale sysselsettingen i kommunen hadde en vekst fra 3087 sysselsatte i 2000 til 3379 i 2008. Deretter har det vært en nedgang til 3084 sysselsatte i fjerde kvartal 2012. Primærnæringene (landbruk, fiske og oppdrett) sysselsetter 7,5 % av disse, mens sekundærnæringene (industri og anlegg) og tertiærnæringene (offentlig og privat tjenesteyting) sysselsetter henholdsvis 30,3 og 61,6 % (kilde: SSB).

Arbeidsledigheten i Meløy har i perioden 2006 til første halvår av 2011 vært stabil mellom 1 og 2 %. Etter nedleggelsen av REC og andre bedrifter, har kommunen hatt en arbeidsledighet opp mot 7,8 % i august 2012. Deretter har det vært en nedgang til 4 % i november 2013.

Olje og gass

Salten Regionråd har vedtatt at Meløy skal være lokaliseringssted i Salten for ilandføring av gass ved funn på Nordlandssokkelen. I Meløy er to alternativer vurdert som egnet lokaliseringssted; Balset på Mesøya og Kjørhaugen på Åmøya. Begge steder er det avsatt betydelige arealer til formålet i kommuneplanens arealdel. På Æsøya jobbes det med å tilrettelegge et industriområde for aktiviteter relatert til olje- og gassatsingen utenfor Nordland.

I forbindelse med utvikling av olje- og gassfelt utenfor Nordland legges det opp til store ringvirkninger for nordnorske bedrifter. I Meløy er det allerede bedrifter som er kvalifisert som leverandører, og som har vekstpotensial. I strategi- og handlingsplan for omstillingsarbeidet i Meløy er det et mål å få etablert minst 80 arbeidsplasser innenfor området olje og gass /offshoretjenester innen 2018.

Mineralressurser

Mineralressurser er helt nødvendige råstoffer som inngår i vår hverdag og som et moderne samfunn ikke kan klare seg uten. Disse deles gjerne inn i råstoffgruppene industrimineraler, naturstein, byggeråstoffer, metalliske malmer og energimineraler. Mineralressursnæringen i Nordland sysselsatte mer enn 700 personer i 2011. Meløy har forekomster av industrimineraler og metaller som bør undersøkes nærmere.

Jordbruk, skogbruk og fiske

I fylkessammenheng er Meløy en relativt betydelig primærnæringskommune både når det gjelder jordbruk, skogbruk og tradisjonelt fiske. 232 personer var sysselsatt i disse næringene i 2012. Utviklingen i jordbruket har gått i retning av færre og større bruk, som følge av den statlige jordbrukspolitikken. Innen skogbruk er Meløy den tredje største skogreisningskommunen i Nordland, og store oppgaver med tynning, stell og avvirkning av eksisterende felt vil bli viktig i årene fremover. Som tilleggsnæringer til landbruket vil det være interessant å se på mulighetene for grønn omsorg, kortreist mat og besøks-/opplevelsesmuligheter.

Ved inngangen til 2013 var 107 personer registrert med fiske som hovedyrke (blad B). Dette er en økning på 16 personer siden 2007. En positiv tendens er at flere unge satser på fiskeryrket. I samme periode har fiskeflåten økt fra 79 til 86 fartøy. I 2011 ble det ilandført en total mengde på 1490 tonn fisk i Meløy. Den største andelen av dette er torskefisk. For fiskerinæringen er det viktig at mottakskapasiteten ved kommunens to fiskemottak er stabil og forutsigbar.

Flere store havneprosjekter er under utvikling i Meløy. I 2009 vedtok kommunestyret reguleringsplan for ei ny fiskerihavn på Grønøy, og i statsbudsjettet for 2013 er det bevilget 9,3 mill. kroner til denne havneutbygginga. Meløy kommune må bidra med 15 mill. kroner for at bygging av molo, kai og flytebrygge skal kunne realiseres. I Reipå fiskerihavn er det behov for forlengelse av moloen, mudring av havna og tilrettelegging for fiskerirelatert industri, og kommunen har utarbeidet en reguleringsplan for havna med tilliggende industriområde.

Havbruk og marine arter

Meløy var allerede i 1970-årene en aktiv oppdrettskommune. I dag er Nova Sea AS, Marine Harvest Norway AS og Nordland Akva AS produsenter av mat- og settefisk i kommunen. I Reipå fiskerihavn er det planer om et landbasert oppdrettsanlegg. Dette anlegget er med i regulerings-

planen for havna, som ble ferdigstilt i 2013. I kommuneplanens arealdel er det satt av nye arealer for utvidelse av industriområdet i Reipå havn.

I kommuneplanens arealdel er det satt av en rekke akvakulturområder. Mange av disse er i bruk, men kommunen har også planavklarte sjøarealer ledig til nye aktører og eventuelle nye marine næringer. Det er kommet nye sikkerhetskrav til fortøyning av oppdrettsanlegg, noe som medfører at anleggene krever mer areal. I gjeldende plan er en rekke av akvakulturområdene utvidet, for å ta høyde for dette.

Reiseliv og opplevelser

Meløy har et rikt naturmangfold, og på den korte avstanden mellom øyriket, fjordene, isbreen og snaufjellet, er det rom for spektakulære natur- og kulturopplevelser. Svartisen har gjennom hundre år vært kommunens største turistmagnet. Om lag 20 000 turister besøkte Svartisen og Engenbreen i 2012. De fleste ankommer med cruiseskip, via utflukter i regi av Hurtigruten eller med den lokale skyssbåten over Holandsfjorden. Ved fjorden nedenfor Engenbreen er det planer om etablering av et nytt opplevelsessenter.

I desember 2012 ble Láhko nasjonalpark etablert i fjellområdet øst for Glomfjord. Det forventes økning i antall besøkende som vil oppleve de unike naturkvalitetene i dette fjellområdet. Den viktigste atkomsten går via Fjellveien fra Fykanvatnet til Storglomvassdammen, og her bør kommunen arbeide for en forutsigbar ordning med åpning av veien på våren.



I kommuneplanens arealdel er det avsatt areal med tanke på etablering av Svartisen Opplevelsessenter. Idéskisse: Arkitektstudio/Vitar AS.

Regionsenterutvikling

Ørnes har utviklet seg til å bli handelssentrum i kommunen, med et bredt utvalg av forretninger og servicetilbud. Dette oppleves som positivt for befolkningens muligheter til å handle lokalt innenfor et begrenset geografisk område. Ørnes må fortsatt utvikle sin posisjon som regionsenteret mellom Bodø og Mo i Rana, og tiltrekke seg stadig flere handlende også utenfor kommunens grenser.

Meløy har en god plassering i så måte, men per i dag er ikke offentlig kommunikasjon godt nok tilrettelagt.

Viktige momenter i utviklingen av kommunens handelssentrum er senterutvikling, etablering av nye næringslokaler, tilrettelagt kommunikasjon, samarbeid mellom virksomheter, estetikk og åpne møteplasser. Det arbeides for å få på plass et kjøpesenter i Ørnes sentrum.

Rekruttering av arbeidskraft og kompetanse

For kommunen er det viktig å ha en strategisk næringspolitikk som bygger på forutsigbarhet og langsiktighet for å møte nye utfordringer knyttet til bedrifter og arbeidstakere. Det er viktig å kunne konkurrere om den framtidige kompetente arbeidskraften ved å ha en aktiv rekrutteringspolitikk i et samarbeid mellom næringslivet og offentlig forvaltning.

Hvordan Meløy kan framstå som et attraktivt bo- og arbeidsområde, skal utredes gjennom et eget bolystprosjekt, se strategi nr. 1 under befolkningsutvikling og bosettingsmønster.

Kunnskap og kompetanse blir stadig viktigere for næringslivet, både som innsatsfaktor og for å styrke utviklingsevnen. Det er derfor viktig at det tilrettelegges for etter- og videreutdanning og desentraliserte studietilbud i kommunen, slik at voksne kan studere med bosted i Meløy, jf. kapittel 4 om kunnskap og kompetanse.

Mål

Meløy skal være blant de beste kommuner i Norge å etablere næringsvirksomhet i. Den økonomiske verdiskapningen og sysselsettingen skal økes gjennom et bredt og variert næringsliv, og det skal etableres 900 nye arbeidsplasser innen 2018.

Strategier

1. Meløy kommune og parter i næringslivet skal i nært samarbeid med næringslivet videreutvikle deres fortrinn og kompetanse for å skape og tilrettelegge nye arbeidsplasser og bedrifter innenfor følgende satsingsområder:
 - a. Jordbruk, fiskeri, havbruk og nye marine næringer
 - b. Industri, inkludert effekter av eksisterende og ny industri
 - c. Olje og gass
 - d. Mineraler og metaller
 - e. Opplevelsesnæring og reiseliv
 - f. Velvære, helse og omsorg
2. I en framtidig satsing for bedre tilrettelegging av arbeidsplasser, skal det legges særlig vekt på:
 - a. Begge parter i en familie trenger et arbeidstilbud
 - b. Jobbmuligheter for kvinner med høyere utdanning
 - c. Ungdomsarbeidsplasser
3. Virkemidler for rekruttering av kompetanse og arbeidskraft skal utvikles gjennom et eget bolystprosjekt, jf. strategi nr. 1 under befolkningsutvikling og bosettingsmønster.

4. Meløy kommune skal arbeide for etablering av et innovasjons- og teknologisenteret i Glomfjord
5. Meløy kommune skal legge til rette for etablering av offentlige arbeidsplasser.
6. Som et ledd i næringsutviklingen og utviklingen av en næringsvennlig kommune, skal Meløy kommune og parter i næringslivet arbeide for større grad av dialog og samarbeid mellom ulike deler av næringslivet og mellom næringslivet og det offentlige.
7. Det skal satses på å utvikle Ørnes som kommune- og regionsenter og Glomfjord som industri-senter, noe som vil få positive virkninger for alle kretser i Meløy. Det skal legges til rette for fortsatt satsing på industri- og næringsutvikling på Halså og helserelatert virksomhet på Engavågen.
8. Gjennom sikring av tilstrekkelige og egnede arealer i kommunens arealplan, skal det legges til rette for utvikling av marine næringer i kystsonen.
9. Kommunen skal legge til rette for utvikling av olje- og gassrelaterte aktiviteter.
10. Meløy kommune skal arbeide for å styrke aktivitetsnivået i primærnæringene, legge til rette for utvikling av nye produksjonsformer og tilleggsnæringer i landbruket og tilfredsstillende mottaksforhold for fiskerinæringen.
11. Meløy kommune skal satse på reiseliv og opplevelser gjennom blant annet merkevarebygging, samarbeid mellom ulike reiselivsaktører, utvidet turistsesong og utvikling av opplevelsesprodukter basert på kommunens naturgitte fortrinn.



En lokal interessegruppe jobber med utvikling av de nye næringsarealene i Ørnes sentrum, hvor man blant annet ønsker å etablere et kjøpesenter. Foto: Trond Skoglund.

3. Barn og unges oppvekstvilkår

Utfordringer

Vårres unga – vårres framtid

I satsingen «Vårres unga – vårres framtid», som ble startet i 2011, har nordlandskommunene, med utgangspunkt i ti av artiklene i FNs barnekonvensjon, foretatt en analyse av hvordan barn og unge har det og hvordan kommunens tjenester for barn og unge fungerer. Resultatene av kartleggingen skal kommunene bruke til å iverksette tiltak som sikrer bedre etterlevelse av FNs barnekonvensjon og som bidrar til bedre og mer samordnede tjenester til barn og unge i kommunene.

Gjennom en tiltaksplan, som skal følge opp kartleggingsarbeidet, har Meløy kommune prioritert foreldreveiledning i barnehage og skole og oppfølging av barn og unge i forhold til overvekt. Det er et stort behov for samordning når det gjelder de ulike tjenestenes oppfølging av kosthold og fysisk aktivitet blant barn og unge.



Det er et stort behov for trafikksikkerhetstiltak, ikke bare langs skoleveiene, men også i de mest trafikkerte sentrums- og boligområdene. Foto: Connie Slettan Olsen.

Undersøkelser viser at de fleste ungdommer trives hjemme og på skolen, har venner og positive fritidsaktiviteter, men at en står overfor noen utfordringer i forhold til psykiske problemer, rusmiddelbruk, røyking, mobbing via sosiale medier, spilleavhengighet og vold blant ungdom. I aldersgruppen 15-18 år ser politiet en bekymringsfull utvikling i forhold til bruk av rusmidler.

Barn og unge har gjennom flere år framsatt ønske om et aktivitetshus, som kan fungere som en møteplass med tilbud til de mange som står utenfor organisert idretts- og fritidstilbud.

Trafikksikkerhet

Kommunens handlingsplan for trafikksikkerhet ble sist revidert i 2010. Planen viser et stort behov for satsing på trafikksikkerhetstiltak, ikke bare langs skoleveiene, men også i de mest trafikkerte sentrums- og boligområdene. For gjennomføring av prioriterte tiltak i planen kan kommunen søke

Mål

Barn og unge skal ha trygge, allsidige og utviklende oppvekstvilkår i sine nærmiljø, i skoler og barnehager.

Strategier

1. Skolene skal gjennom holdningsskapende arbeid fremme trygghet og trivsel og forebygge at elever utsettes for mobbing, også gjennom sosiale medier. Skolene skal ha handlingsplaner som forebygger mobbing. Oppfølging av elever og samarbeid med foresatte skal prioriteres høyt.
2. I alle skoler, som et samarbeid mellom skolen, foreldrene og elevene, skal det jevnlig rettes fokus på rusmidler, slik at elevene tilegner seg bevisste holdninger og får kunnskap om skadevirkninger ved bruk av rusmidler.
3. Kommunen skal sørge for å etablere en særskilt ordning for å ivareta barn og unges interesser i planleggingen.
4. Trafikksikkerhet skal prioriteres høyt for å trygge ferdselen i bolig-, sentrums- og skoleområder.
5. Det skal satses på utbygging av gang- og sykkelveier som et viktig trafikksikkerhets- og folkehelseiltak.
6. Utviklingen av barnehagene skal være framtidsrettet, hvor det legges stor vekt på kvalitet og utvikling av fleksible og brukertilpassede løsninger, og med stor grad av foreldremedvirkning.
7. Meløy kommune skal legge til rette for at alle barn som har behov skal få tilbud om barnehageplass.
8. Uteanlegg i skoler og barnehager skal oppgraderes med tanke på estetikk, universell utforming, fysisk aktivitet og som læringsarena for det mangfold av læringsprinsipper skoler og barnehager skal ivareta.
9. Det skal utvikles møteplasser for ungdom sentralt i kretsene, med muligheter for sosiale og fysiske aktiviteter.
10. I arbeidet med kosthold og fysisk aktivitet blant barn og unge, skal kommunen finne løsninger for bedre samordning av ulike tjenester og nøkkelpersonell.
11. Kommunen skal utarbeide en oppvekstplan som et virkemiddel i arbeidet med å skape gode og trygge oppvekstvilkår. Planen skal være en overordnet og strategisk plan for alle kommunens tjenester som arbeider med barn og unges oppvekst, med fokus på samordnede og best mulige tjenester for brukerne.
12. Det skal jobbes for at ungdom skal få bedre innsikt og forståelse for egen økonomi gjennom opplæring i grunnskolen.
13. Veiledningstjenesten for elevenes karrierevalg skal styrkes.

4. Kunnskap og kompetanseutvikling

Utfordringer

Færre elever

Meløy har ni grunnskoler, hvorav fem med ungdomstrinn. Det samlede elevtallet har de senere år vært synkende, fra 999 i skoleåret 2000-2001 til 835 i skoleåret 2013-2014, det vil si en nedgang på om lag 16 %. Slik det framkommer i kapittel 1 om befolkningsutvikling og bosettingsmønster, er det årlig fødselstallet om lag 30 % lavere det siste tiåret enn snittet på 1990-tallet. Hvis denne trenden holder seg i årene framover, vil det samlede elevtallet i skolene bli betydelig redusert.

Dette vil også kunne medføre at elevtallet i videregående skole blir redusert, og at deler av studietilbudet kan stå i fare.



Undervisning ved Enga skole. Foto: Connie Slettan Olsen.

Lære for livet

Seksjonsplan for undervisning 2012-2015 ble vedtatt av kommunestyret i mai 2012. Målet med planen er å vise helhet og sammenheng i lærings- og utviklingsarbeidet for barnehage- og skole i Meløy. Planen har gjennomgående fokusområder med målsettinger om økt faglig og sosial kompetanse både i forhold til enkeltindividet og fellesskapet. Alt arbeid i barnehage og skole må bygge på målsettinger om livslang læring og god omsorg. Motivasjon for læring, utvikling og å strekke seg etter nye mål er sentralt.

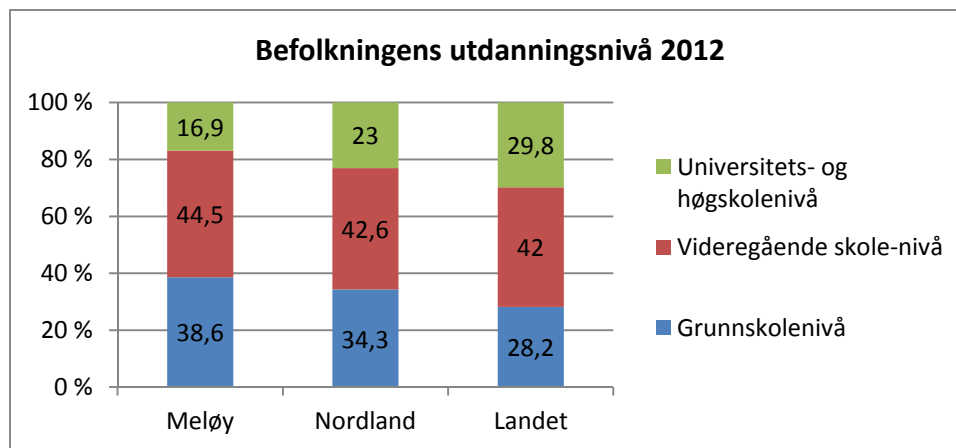
Planen har et gjennomgående fokus på kvalitetsutvikling i skoler og barnehager, hvor pedagogisk plattform med verdigrunnlag er:

- Hvert enkelt barn skal oppleve mestring i sin hverdag.
- Barn og unges ressurser og kompetanse verdsettes.

- Alle barn skal oppleve å bli sett og hørt.
- Vi anerkjenner barndommens egenverdi.
- Alle barn skal ha rett til medvirkning tilpasset barnets forutsetninger og alder.
- Vi har fokus på livslang læring.

Utdanningsnivå

Befolkningen i Meløy har et lavere utdanningsnivå enn snittet for Nordland og landet for øvrig. 38,6 % har grunnskole som høyeste utdanning, mot 34,3 % i fylket og 28,2 % i landet (kilde: SSB).



Tilrettelegging for etter- og videreutdanning og desentralisert studietilbud vil være viktig for å heve kompetansenivået i befolkningen ved at voksne kan studere med bosted i Meløy.

Mål

Kunnskaps- og kompetanseutvikling skal tilrettelegges i et livslangt læringsperspektiv, for alle aldersgrupper og for et framtidsrettet arbeids- og samfunnsliv.

Strategier

1. I kvalitetsutviklingen av skoler og barnehager skal følgende satsingsområder vektlegges:
 - a. Grunnleggende kunnskaper i lesing, skriving og regning
 - b. Barnehagen som læringsarena og læreren som leder
 - c. Sosial kompetanse
 - d. Barns og unges medvirkning (elevmedvirkning)
 - e. Barnehagebasert vurdering og vurdering for læring
 - f. Helsefremmende arbeid
2. Det skal legges til rette for at alle elever, også de med særlige vansker eller særlige evner på ulike områder, får opplæring som er tilpasset deres evner og forutsetninger.
3. Elevenes og lærernes bruk av informasjons- og kommunikasjonsteknologi (IKT) skal videreutvikles og styrkes, slik at det fremmer elevenes læring. Her hører også satsing på moderne utstyr og infrastruktur med.
4. Det skal videreutvikles et samarbeid mellom grunnskole og videregående skole i kommunen. Rådgivingstjenesten skal styrkes i grunnskolen.

5. Meløy kommune skal arbeide aktivt for at det lokale studietilbudet i videregående skole opprettholdes og videreutvikles til beste for ungdommen i Meløy og nabokommunene. En av de viktigste virkemidlene er å tilrettelegge for dagpendling til Meløy videregående skole.
6. Kommunen skal jobbe for at det tilrettelegges for etter- og videreutdanning gjennom desentraliserte studietilbud slik at voksne kan studere med bosted i Meløy.
7. Det skal arbeides for å videreføre en desentralisert skolestruktur i fireårsperioden.



Meløy kommune har en desentralisert skolestruktur med ni grunnskoler og totalt 835 elever skoleåret 2013-14. Foto: Trond Skoglund.

5. Helse og omsorg

Utfordringer

Samhandlingsreformen

Målet med samhandlingsreformen, som ble innført fra 1. januar 2012, er å dempe veksten i bruk av sykehustjenester og at en større del av helsetjenestene må ytes av kommunen. I tillegg må behovet for helsetjenester reduseres ved sterkere satsning på folkehelse gjennom forebyggende tiltak og helsefremmende arbeid. Samhandlingsreformen skal gjennomføres gradvis fra 2012 til 2016.

Kommunen må medfinansiere 20 % av sykehusenes kostnader ved innleggelse av pasienter. Samtidig må kommunen ta ansvar for utskrivingsklare pasienter fra første dag.

Ved utvikling av nytt helse- og omsorgssenter må kommunen ha fokus på forholdet mellom helsetjenester, sykehjemsplasser, omsorgsboliger med heldøgns tjeneste og hjemmebaserte tjenester.

Fastlegeforskriften trådte i kraft fra 1. januar 2013 og må innarbeides i organisasjonen.

Folkehelse

Folkehelse er et sektorovergripende ansvar, det vil si at alle virksomheter i kommunen skal ha fokus på folkehelse innenfor sine fagområder.

Levealderen i Norge er blant de høyeste i verden og øker fortsatt. Helsetilstanden i den norske befolkningen er generelt god, men det er en økende sykdomsutvikling knyttet til livsstil og en aldrende befolkning. Det er store sosiale ulikheter i levekår og levevaner, og dette medfører økte helseforskjeller. Staten forventer at kommunen har oversikt over helsetilstanden i befolkningen og de faktorer som kan virke inn på denne.

Den norske befolkningen sett under ett er blant de minst fysisk aktive i Europa, og utviklingen går i negativ retning. Fysisk aktivitet og friluftsliv kan medvirke til å forebygge, utsette eller lindre kroniske sykdommer, fremme helse og trivsel og gi naturopplevelser, rekreasjon og anledning til sosialt samvær. Tilgang på naturområder og bedre tilrettelegging for ferdsel i nærområdene, både gjennom løypenett og gang- og sykkelveier, vil gjøre det lettere å være fysisk aktiv i hverdagen, og samtidig sikre trygg og miljøvennlig ferdsel.

Det vi spiser og drikker i hverdagen har innvirkning på vår fysiske og psykiske helse. Riktig kosthold er et av fokusområdene i kommunens folkehelsesatsing, hvor det blant annet informeres om kosthold og arrangeres kurs i laging av sunn mat.

Røyking er den levevanen som i dag har størst betydning for folkehelsen. Selv om andelen røykere har gått ned, røyker fortsatt en stor del av befolkningen. Folkehelseprofil 2012 for Meløy, utgitt av Folkehelseinstituttet på www.fhi.no/kommunehelse, viser at kommunen har et langt høyere antall røykere blant gravide ved første svangerskapskontroll (30,7 %) sammenlignet med fylket (23,7 %) og hele landet (20,4 %). Folkehelseprofilen viser også at Meløy har flere tilfeller av diabetes type-2, enn snittet for Nordland og landet for øvrig.

Kommunen er godt i gang med folkehelsesatsingen KRAFT, som skal sette fokus på helsefremmende arbeid, og det er etablert en frisklivssentral som skal utvikle tilpasset fysisk aktivitet og andre aktivitetsbaserte kulturtiltak som en integrert del i kommunehelsetjenesten.



Kommunestyret vil sette fokus på folkehelse og har vedtatt at de i 2014 skal være med i konkurransen om å bli Nordlands sprekeste kommunestyre. Her får ordfører Per Swensen og kommunestyrerepresentant Bente Sjørgård testet formen av fysioterapeut Berit Braseth.

Foto: Connie Slettan Olsen.

Habilitering og rehabilitering

Habilitering og rehabilitering er tidsavgrensede, planlagte prosesser med klare mål og virkemidler, hvor flere aktører samarbeider om å gi nødvendig bistand til pasientens og brukerens egen innsats for å oppnå best mulig funksjons- og mestringsevne, selvstendighet og deltakelse sosialt og i samfunnet.

Kommunen skal planlegge sin habiliterings- og rehabiliteringsvirksomhet og ha en generell oversikt over behov for habilitering og rehabilitering i kommunen. Tjenester som inngår i kommunens helse- og omsorgstjenestetilbud, skal integreres i et samlet tverrfaglig re-/habiliteringstilbud.

Kommunen skal sørge for at alle som oppholder seg i kommunen, tilbys nødvendig utredning og oppfølging ved behov for sosial, psykososial eller medisinsk habilitering og rehabilitering.

Helsedirektoratet tilrår at kommunene overtar ansvaret for deler av spesialistrehabiliteringen. Når dette er avklart, må kommunen revidere planen for habilitering og rehabilitering med fokus på nye oppgaver, behov for fagpersonell og økonomiske rammebetingelser.

Omsorg og demens

I perioden 2000-2012 har kommunen hatt en økning i aldersgruppen over 80 år på 22 % (fra 348 til 426 personer). Statistisk sentralbyrås beregninger av kommunens folkemengde i denne aldersgruppen fram mot 2040, viser en økning på 44 %, fra 426 til 614 personer. Dette vil medføre utfordringer for kommunens helse- og omsorgstjenester.

Fordi antall eldre over 75 år og spesielt de eldste over 80 år vil stige de neste tiårene, vil antallet personer med demens i Meløy kunne dobles innen en periode på 30-40 år. Dette medfører et økt behov for tjenester for personer med demens. Kommunen mangler også dag- og aktivitetstilbud til denne gruppen.

Kommunen har en mangelfull heldøgns tjeneste for hjemmeboende og beboere i omsorgsboliger. Kommunens behov for korttidsplasser og rehabiliteringsplasser i institusjoner øker på grunn av samhandlingsreformens krav om oppfølging av utskrivingsklare pasienter og øyeblikkelig hjelp døgnopphold.



Frisklivsdosetten innføres som et toårig prosjekt ved Ørnes sykehjem, Vall sykehjem og Ørneshaugen bofellesskap, for å sikre en aktiv og meningsfull hverdag for beboerne.

Foto: Connie Slettan Olsen.

Handlingsplan for omsorgstjenesten ble vedtatt av kommunestyret i 2007. Det er behov for revisjon av denne planen, og se den i sammenheng med kommunens nye oppgaver og ansvar innenfor helse og omsorg.

Psykisk helse

Kommunene har et selvstendig ansvar for å gi nødvendige tilbud til personer med psykiske lidelser. Folkehelsebarometeret for Meløy 2013 viste at antall personer som bruker legemidler mot psykiske lidelser og ble sykehusbehandlet for slike lidelser, er lavere enn landsgjennomsnittet.

Det er nå etablert aktivitetssenter for personer med psykiske lidelser på Reipå og Halså, pluss et brukerstyrt aktivitetstilbud på Ørnes.

Meløy kommune mangler akutt plass for psykisk helse. Helse- og omsorgsdepartementet planlegger en gradvis innføring av finansielle virkemidler slik at kommunene kan ta større ansvar for psykisk helse og rusomsorg. Når dette er avklart, må kommunen revidere planen for psykisk helse med fokus på eventuelt nye oppgaver, behov for fagpersonell og økonomiske rammebetingelser.

Rusomsorg

Generelt har det de siste årene vært en økning i bruken av legale og illegale rusmidler, sistnevnte med flere nye stoffer i omsetning. Kommunen har en stor utfordring i å yte en kontinuerlig innsats når det gjelder forebyggende arbeid mot hele befolkningen og individrettede tjenester for utsatte grupper, et arbeid som til nå ikke har hatt særlig stor prioritet i Meløy.

Kommunen vedtok en ruspolitisk handlingsplan i 2005. Planen har som hovedmål å gi barn og unge gode oppvekstmiljøer, skape økt bevissthet om foreldreansvaret, begrense tilgang og etterspørsel av rusmidler og gi rusmisbrukere et godt behandlingstilbud. Planen innehar en rekke tiltak for å nå disse målene, men få av tiltakene er iverksatt.

Boligsosial handlingsplan

Kommunestyret vedtok en boligsosial handlingsplan i september 2012. Planen omhandler boliger og boligtiltak for personer som har vanskeligheter med å skaffe seg eller beholde en tilfredsstillende bolig på egen hånd og foreslår en rekke tiltak for ulike målgrupper.

Mål

Uavhengig av alder, kjønn og bosted skal befolkningen ha tilgang på helse-, sosial- og omsorgstjenester av god kvalitet.

Helsefremmende og forebyggende arbeid skal styrkes.

Strategier

1. Kommunen skal tilegne seg kunnskap om helsetilstanden i befolkningen og hvilke faktorer som kan virke inn på denne.
2. Folkehelsesatsingen i Meløy skal vises i alle ledd av kommunen og implementeres i alle deler av organisasjonen, i institusjonene, på arbeidsplassene og i bolig- og nærmiljøene.
3. I kommunens helsefremmende og forebyggende arbeid skal det settes fokus på kosthold, røyking og fysisk aktivitet. Det skal satses på tilrettelegging av friluftsområder nært boligområdene, slik at det blir lettere å være fysisk aktiv i hverdagen.
4. Arbeidet med forebygging av psykiske lidelser og psykososiale problemer skal styrkes, med særlig vekt på barn og unge.
5. Kommunen skal satse på heldøgns omsorg i egen bolig og omsorgsboliger. Nye omsorgsboliger etableres i baser ved eksisterende omsorgsboliger.

6. Utviklingen av helse- og omsorgstjenestene skal skje i et samarbeid mellom kommunen, private bedrifter og ideelle organisasjoner. Grønn omsorg skal være et satsingsområde.
7. Kommunen skal utvikle samarbeidsløsninger med private aktører, bruker- og pårørendeorganisasjoner og frivillige organisasjoner når det gjelder planlegging og gjennomføring av tiltak i helse- og omsorgsarbeidet.
8. Det skal satses på flere dag- og aktivitetstilbud for hjemmeboende, samt de som bor i omsorgsboliger, eldreboliger og institusjon.
9. Kommunen skal etablere et nytt helse- og omsorgssenter, med eventuell samlokalisering av andre private, kommunale og statlige samarbeidsinstanser.
10. Det skal utarbeides en tiltaksplan som viser hvordan Meløy skal fremstå som universelt utformet innenfor alle samfunnssektorer før 2025.
11. Ruspolitisk handlingsplan skal revideres i løpet av planperioden. Helsesøster/miljøtjenesten skal styrkes i ungdomsskolene.
12. Plan for habilitering og rehabilitering skal revideres i løpet av planperioden.
13. Meløy kommune har store utfordringer innenfor barnevern. Kommunen må ha et særlig fokus på at barn og unge med behov for barnevernstjeneste skal få et forbedret tilbud.



Skisse til nytt sykehjem på Ørnes, utarbeidet av Norconsult 12.12.2013.

6. Klima, miljø og arealforvaltning

Utfordringer

Menneskeskapte klimaendringer

Menneskeskapte klimaendringer er en av de største globale miljøutfordringer som også kommunene må ta ansvar for. Meløy kommune vedtok en energi- og klimaplan i 2010. Planen gjør rede for utfordringer kommunen står overfor, og har mål og tiltak for klimatilpasningsarbeid, kommunalt energiforbruk, utslipp av klimagasser og holdningsskapende arbeid. Gjennom planen har kommunestyret vedtatt mål om å redusere energiforbruket i kommunale bygg med 20 % innen 2020 og redusere kommunale utslipp av klimagasser med 30 % innen 2020.

Minst halvparten av kommunale virksomheter skal miljøsertifiseres innen 2020.

Klimatilpasning

Klimatilpasning handler om å tilpasse seg et klima i endring. Konsekvensene av både ekstreme værhendelser i framtiden og gradvise endringer vil påvirke oss og samfunnet og må derfor inn i all planlegging av arealbruk, bygg, anlegg og infrastruktur. Kommunen har gjennom sitt ansvar for arealforvaltningen en sentral rolle i arbeidet med klimatilpasning. Kommunen har også ansvar for å sikre at viktige samfunnsfunksjoner fungerer og at liv, helse og materielle verdier ikke går tapt.

Meløy kommune har de siste årene prioritert å kartlegge områder som kan være utsatt for skred og stormflo. Utsatte områder er avsatt som hensynssoner i kommuneplanens arealdel. I tillegg til skred og stormflo, må kommunen også arbeide for å få mer kunnskap om områder utsatt for flom og kvikkleire.



Låhko nasjonalpark omfatter 188 km² av fjellområdene øst for Glomfjord i Gildeskål, Meløy og Beiarn. Området er tilrettelagt med merka stier og utleiehytter. Foto: Trond Skoglund.

Langsiktig arealforvaltning

Meløy kommune har store naturområder og rike naturressurser. En langsiktig og planmessig forvaltning av arealene er viktig for å legge til rette for en positiv utvikling for å fremme trivsel og

livskvalitet for kommunens innbyggere, og for å gi næringslivet forutsigbare rammer når det gjelder arealbruken. Endringer i arealbruken skal skje med grunnlag i vurderinger av konsekvenser for miljø og samfunn.

Inngrepsfrie naturområder, det vil si områder med minimum tre kilometer avstand til nærmeste tekniske inngrep, er betydelig redusert de siste tiårene, hovedsaklig som følge av kraftutbygging og skogsveibygging. Det er en utfordring å beholde resterende områder inngrepsfrie.

Naturmangfoldloven

Prinsippene for offentlig beslutningstaking i naturmangfoldlovens §§ 8 til 12 skal legges til grunn ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd, og ved forvaltning av fast eiendom. Det betyr at kommunen i all arealforvaltning skal dokumentere at det er gjort en vurdering av hvilken belastning et tiltak har på naturmiljøet.

Hensynssoner

Kommuneplanens arealdel skal i nødvendig utstrekning vise hensyn og restriksjoner som har betydning for bruken av areal. Hensyn og forhold som inngår i plan- og bygningslovens § 11-8, skal markeres i arealdelen som hensynssoner med tilhørende retningslinjer og bestemmelser for å ivareta det hensynet de ulike sonene viser. Dette gjelder blant annet faresoner for skred, flom og stormflo, eller områder hvor det skal tas særlige hensyn til landbruk, friluftsliv, landskap, kulturmiljø, drikkevannskilder og nedslagsfelt.



I tråd med innbyggernes ønsker, er det i arealdelen i kommuneplanen lagt opp til stor grad av spredt bebyggelse. Det er avsatt 6500 dekar for spredt boligbygging, hvor det kan bygges inntil 178 boliger. Bildet er fra Ågskardet. Foto: Trond Skoglund.

Nye utbyggingsområder

Meløy kommune har en strategi om å opprettholde dagens bosettingsmønster med stor grad av spredt boligbebyggelse. For kommunen er det av stor verdi at den har mange livskraftige lokalsamfunn med et variert næringsliv. Derfor er det viktig at det gjennom kommuneplanens arealdel legges til rette for boligbygging i alle kretser. I planrevisjonen 2012-13 har kommunen tatt inn mange nye områder for regulerte boligfelt og spredt boligbygging i arealdelen, hovedsakelig

knyttet til sentrumsområdene i de ulike kretsene. Det er også innarbeidet nye næringsområder og områder for fritidsbebyggelse, for å møte en økende etterspørsel etter fritidsboliger.

Meløy kommune mottok og behandlet 147 søknader om dispensasjoner i perioden 2009 -2011. De fleste av disse gjelder bygge- og delingsforbudet i strandsonen og i landbruks-, natur- og friluftsområder (LNF) i kommuneplanens arealdel. Noe av hensikten med å utvide arealet som er planavklart for utbygging, er også å dempe antallet dispensasjonssøknader, som er tidkrevende for søkeren og ressurskrevende for kommunen.

Strandsoneforvaltning

En ny statlig planretningslinje for differensiert strandsoneforvaltning ble vedtatt i mars 2011. Retningslinjene opprettholder en streng praksis for bygging i sentrale strøk, mens det i områder med mindre press på arealene gis større rom for å vurdere bygging i strandsonen gjennom kommunale arealplaner. I tillegg til framtidige utbyggingsområder, er det lagt ut en rekke avgrensa LNFR områder for spredt bolig-, ervervs- og fritidsbebyggelse i kommuneplanens arealdel. I disse er det vanligvis satt en byggegrense mot sjø på 50 meter.

Ny vannforvaltning

Vanndirektivet er et av EUs viktigste miljødirektiver, og er banebrytende for norsk vannforvaltning. Hovedmålet er å sikre god miljøtilstand (tilnærmet naturtilstand) i vassdrag, grunnvann og kystvann. En forvaltningsplan for alle vannområdene i Nordland skal vedtas i 2015, og har planperiode fra 2016-2021. Forvaltningsplanen vil legge føringer for kommunens engasjement i å nå miljømålene som blir satt. Planen vil få betydning for kommunens hovedplan for avløp og framtidig håndtering av avløp. Meløy er en del av vannområde Sør-Salten sammen med Beiarn, Gildeskål og deler av Rødøy.

Mål

Naturens produktivitet, mangfold og rekreasjonsverdi skal ivaretas. Areal- og naturressurser i kommunen skal forvaltes på en langsiktig og bærekraftig måte.

Strategier

1. Arealforvaltningen skal skje på grunnlag av kommunens arealplaner, for å gi forutsigbarhet og langsiktighet i bruk og vern av arealer.
2. Arealbruken i strandsonen langs sjø, vann og vassdrag og på ubebygde øyer skal fastlegges gjennom kommunens arealplaner.
3. Områder for friluftsliv, rekreasjon, lek og læring skal sikres i rimelig avstand fra boområder, skoler og barnehager.
4. Viktige jordbruksarealer skal sikres gjennom kommunens arealforvaltning.
5. Kommunen skal i samarbeid med regionale myndigheter, lokale foreninger og ressurspersoner registrere og systematisere kunnskap innenfor viktige tema som grunnlag for en bedre arealforvaltning.

6. I tråd med energi- og klimaplanen skal kommunen kartlegge områder som kan være utsatt for skred, kvikkleire, flom og ekstrem stormflo.
7. Hensynet til klimatilpasning og samfunnssikkerhet skal være avklart på tilstrekkelig vis i alle plan- og byggesaker, enten gjennom bruk av sjekkliste for risiko og sårbarhet eller ved utarbeidelse av ROS-analyse for større saker.
8. Gjennom kommuneplanens arealdel skal det sikres tilstrekkelige arealer til bolig-, fritids- og næringsbebyggelse i alle kretser.
9. Kommunen skal arbeide for at resterende arealer med inngrepsfrie naturområder skal ivaretas.
10. Strategier og prioriteringer for å redusere forurensning fra kloakkutslipp skal i hovedsak ivaretas gjennom kommunens hovedplan for avløp. Plan- og bygningsloven og eventuelt andre lovverk skal brukes aktivt for å redusere antallet private utslipp, ved å pålegge tilknytning til kommunale anlegg der det er mulig.



Jordbruksarealene skal sikres gjennom kommunens arealforvaltning. I kommuneplanens arealdel er viktige jordbruksarealer, som her på Meløya, avsatt som hensynssone for landbruket, hvor det ikke tillates tiltak som kan forringe jordbruksinteressene. Foto: Trond Skoglund.

7. Kultur og fritid

Utfordringer

Kultur – trivsel og livskvalitet

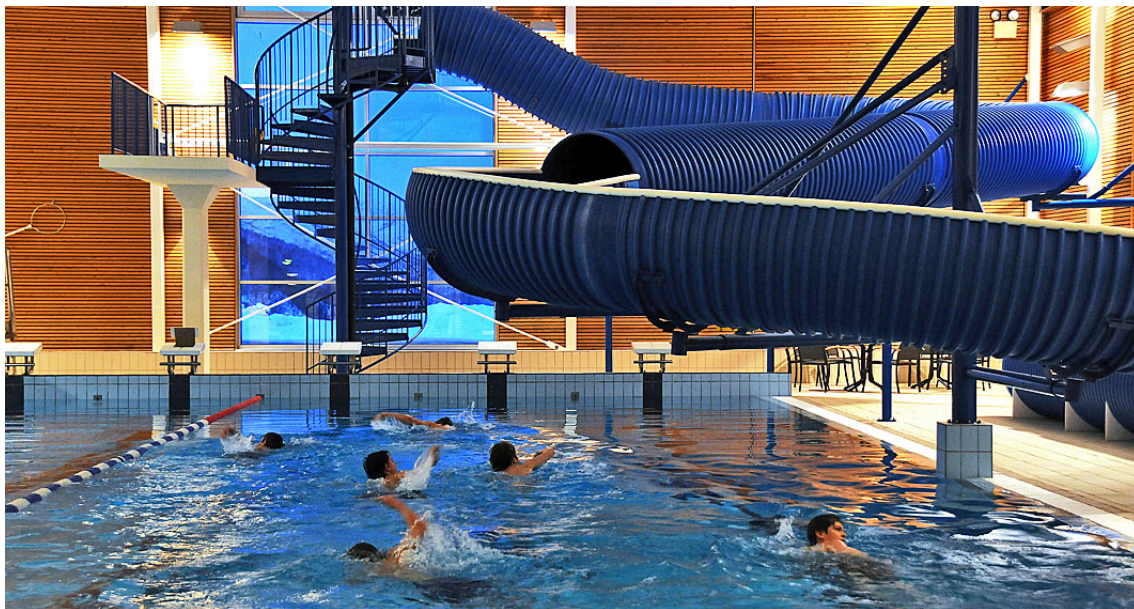
Gode og varierte fritids- og kulturtilbud, samt tilgang på naturområder for rekreasjon og friluftsliv har stor betydning som måleenheter for trivsel og livskvalitet hos innbyggerne. Det er ikke lenger nok å bare tilrettelegge for arbeidsplasser. Kulturvanene til meløyfjordingene er omtrent som for resten av landet, og de etterspør et mangfold av fritidsaktiviteter og kulturtilbud. Det er en utfordring at det er lite økonomi til kulturaktiviteter i kommunen.

Biblioteket – en møteplass

Etableringen av et stort og publikumsvennlig hovedbibliotek på Ørnes og en bokbuss i samarbeid med Gildeskål, har gitt kommunens bibliotekstjeneste et stort løft. Utfordringene framover blir å utvikle bibliotekstrukturen, samt gjøre hovedbiblioteket til en attraktiv møteplass for ulike aktiviteter og grupper.

Formidling av kulturhistorie

Nordlandsmuseet har museer i ni kommuner i Salten og forvalter Meløy bygdemuseum og Ørnes gamle handelssted. Museet formidler lokalhistorie gjennom utstillinger, foredrag og andre aktiviteter. Museet jobber i samarbeid med kommunen for å få etablert nye og mer tidsmessige lokaler for museumsdriften. Formidlingen av kulturhistorien skal utvikles videre ved fortsatt å ha gode samarbeidsarenaer mellom Nordlandsmuseet, Meløy kommune og andre interesser.



Meløy fritidsbad er et populært aktivitetstilbud for store og små og hadde nærmere 20 000 besøkende i 2013. Foto: Connie Slettan Olsen.

Aktivitetstilbud

Barn og unge etterspør i dag også andre aktiviteter enn de tradisjonelle idretts- og musikktilbudene som har eksistert gjennom mange år. Det er derfor en stor utfordring å tilrettelegge for nye typer aktiviteter i tillegg til å beholde de eksisterende.

Stort sett alt av aktivitetstilbud i regi av lag og foreninger er basert på frivillig innsats. Mange av organisasjonene melder om slitasje på frivillige krefter, og at det er en utfordring å rekruttere frivillige til å drive aktiviteter i lag og foreninger.



Det er stort behov for merking, skilting og utbedring av turløyper knyttet til boområdene i Meløy. Forøya på Halså er et av friluftsområdene hvor dette er godt ivarettatt. Foto: Trond Skoglund.

Fysisk aktivitet og naturopplevelser

De siste årene har det vært satset mye på bygging av idrettsanlegg, og da særlig nærmiljøanlegg, samt etablering av barneidrettstilbud i regi av idrettslagene. Fjelltrimmen er etablert som et svært populært turløype.

Kommunedelplan for fysisk aktivitet og naturopplevelser er vedtatt i revidert utgave i 2013. Mye av utfordringene framover ligger i oppfølging av denne planen, og da særlig med fokus på aktiviteter for mennesker i alle aldre.

Et viktig satsingsområde for trivsel og folkehelse vil være tilrettelegging for fysisk aktivitet i naturen knyttet til boområdene i Meløy. Her er det behov for merking, skilting og utbedring av løypenettet. I en del utfartsområder er det behov for etablering av bedre parkeringsforhold.

Mål

Meløy kommune skal være pådriver og tilrettelegger for at innbyggerne skal ha gode og varierte fritidsaktiviteter, kunst- og kulturtilbud, som kan fremme trivsel og bolyst.

Strategier

1. Meløy kommune skal gjennom samhandling med næringslivet og frivillige organisasjoner fremme folkehelse, trivsel og bolyst ved å satse på et mangfold av fritidsaktiviteter og kulturtilbud.

2. Kommunen skal videreføre dagens arbeid med allsidige kulturarrangement for et bredt publikum rundt om i hele kommunen gjennom hele året. Kulturfestivalene Sommerdagan og Nordnorsk Revyfestival skal være flaggskip i dette arbeidet.
3. Kultur- og fritidsarbeidet for ungdom skal ha prioritet. Kommunen skal se på ungdomsundersøkelser og rette sitt arbeid mot og gjennomføre tiltak i henhold til resultatet av slike undersøkelser. Kommunen skal ha særlig fokus på å finne gode løsninger for fritidsklubbene, utvikling av kinotilbudet, fysiske aktiviteter som kan fenge ungdom, ungdomsrådet, ungdommens kulturmønstring og etablering av allaktivitetshus, ett i nordre og ett i søndre Meløy.
4. Fysisk aktivitet og naturopplevelser for mennesker i alle aldre skal være et satsingsområde. Kommunen skal gi arbeidet med tilrettelegging av friluftsområder et løft, gjennom skilting, merking, informasjon og opparbeiding av løyper.
5. Kommunen skal jobbe for tilrettelegging av bedre parkeringsforhold i de mest brukte utfartsområdene.
6. Kulturskolen skal utvikles videre for å gi barn og unge et allsidig og godt tilbud innen ulike kulturuttrykk.



Meløy har et aktivt og engasjert kulturliv. 18. april 2012 stilte 200 sangere, musikere og revyaktører gratis opp under gratiskonserten «Sammen for Meløy» for å vise at meløyfjerdingsene står sammen om å skape en framtid for kommunen etter masseoppsigelsene i Glomfjord.

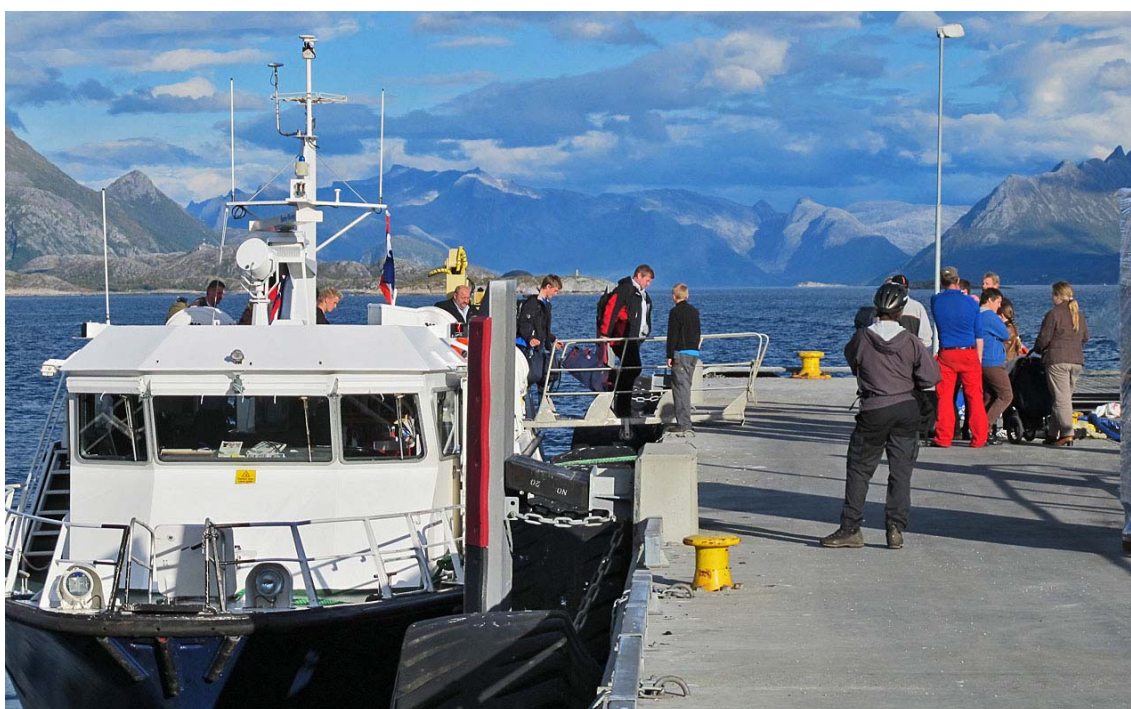
Foto: Connie Slettan Olsen.

8. Samferdsel og infrastruktur

Utfordringer

Båtforbindelser

Sjøverts kommunikasjoner er viktige for en kyst- og øykommune som Meløy. Daglig er det sør- og nordgående anløp av hurtigrute og hurtigbåtruta Nordlandsekspressen. Lokalt i meløybassenget har ferge- og hurtigbåtsamband stor betydning, særlig for øysamfunnene. Befolkningen på Bolga, Støtt, Meløya og Ågskardet mener kommunikasjonen med resten av kommunen ikke er god nok, og flere hurtigbåt- og fergeanløp etterlyses. Dagens fergeruter er ikke tilrettelagt for pendling til søndre Meløy. Det er behov for økt frekvens på kystgodsruta med hensyn til frakt av fisk fra kommunens fiskemottak.



Båt- og fergeforbindelsene er viktige for å knytte kystkommunen Meløy sammen. Her er den lokale hurtigbåten MS Meløytind ved kai på Bolga. Foto: Trond Skoglund.

Veinettet

Meløys topografi og bosettingsmønster medfører et krevende vei- og transportsystem. Kommunen har 140 kilometer fylkesvei og 120 kilometer kommunal vei. Mange kommunale grusveier har dårlig fundament, hvor det særlig i teleløsningen om våren er problemer med sporete og uframkommelige veier. Det er et stort etterslep i forhold til opprusting og vedlikehold av kommunale veier, fordi bevilgningene til dette arbeidet over mange år ikke har vært tilstrekkelig.

For næringslivet i Meløy er det av stor betydning at det skjer en opprusting av de dårligste strekningene på fylkesvei 17, både sør og nord for Meløy, slik at transporten av varer og produkter inn og ut av kommunen skjer på en effektiv, trafiksikker og miljøvennlig måte. Utbedring av strekningen Glomfjord-Ørnes har høyest prioritet i kommunen, og Statens vegvesen og Meløy kommune har utarbeidet tre reguleringsplaner for utbedring av deler av denne veistrekningen.

Miljøverndepartementet avgjorde i desember 2000 at ny veitrasé for fylkesvei 17 mellom Storvika i Holandsfjorden og Reppen i Tjongsfjorden skal gå via en undersjøisk tunnel mellom Forøya og Ågskardet. Kommunen jobber for å få en snarlig avklaring av trasévalget for framtidig kryssing av Holandsfjorden.

Meløy kommune har gjennom flere år hatt utfordringer i forhold til rassikkerhet på fylkesvei 17 i Kilvika og fylkesvei 452 i Bjæringen, som tidvis har vært stengt i lange perioder.



I 2011 ble reguleringsplanen for utbedring av fylkesvei 17 Glombergan-Setvikdalen vedtatt. Det er forventet at utbedringsarbeidet kommer i gang i løpet av få år. Foto: Trond Skoglund.

Drikkevannsforsyning

Meløy kommune har seks vannverk. Flere områder og husstander i kommunen har privat vannforsyning. Med kommunens spredte bebyggelse er det en stor utfordring at utbygging av kommunalt forsyningsnett kan være vanskelig og kostbart.

I drikkevannsforskriften stilles det krav om at vannverk som forsyner minst 20 huster eller femti personer, eller helseinstitusjon/skole/barnehage, skal være godkjent av Mattilsynet. Det er behov for revisjon av kommunens hovedplan for drikkevann. Økt satsing på oppgradering av kommunens vannforsyningsanlegg vil være nødvendig for å sikre forutsigbart og trygt drikkevann til befolkningen og næringslivet i framtiden.

I kommuneplanens arealdel er kommunens vannverk med nedslagsfelt avsatt som hensynssoner, med bestemmelser som skal sikre drikkevannskilden.

Avløp

Gjeldende hovedplan avløp er fra 1994 og er utdatert både på innhold og form, i tillegg til at regelverk og krav har endret seg siden da. Planen er for tiden gjennom en omfattende revisjon og vil bli vedtatt i 2014.

Det jobbes med å kartlegge kommunens ledningsnett for vann og avløp for å få etablert et digitalt ledningskartverk.

Som en tilpasning til et klima i endring, hvor større nedbørsmengder kan påregnes, må Meløy kommune sørge for å ha system og rutiner som kan håndtere overvann, særlig i tettbygde strøk.

Vedlikehold av kommunale bygninger

Kommunen har 64 000 m² kommunale bygg. Det er behov for en grundig vurdering av det samlede vedlikeholdsbehovet for den kommunale bygningsmassen. Flere formålsbygg har behov for omfattende utbedringer. Det er generelt et stort behov for vedlikehold av kommunale boliger, eldreboliger og omsorgsboliger.



Fra 1. januar 2014 forvaltes kommunens bygningsmasse og grøntanlegg av det kommunale foretaket Meløy eiendom KF. Foto: Trond Skoglund.

Et tilgjengelig samfunn

Mennesker med nedsatt funksjonsevne skal ha samme mulighet som andre til personlig utvikling, deltakelse i samfunnet, trygge levekår og god livskvalitet. Prinsippet om universell utforming skal bidra til å gjøre samfunnet tilgjengelig for alle, forhindre diskriminering og sikre likeverdige muligheter for mennesker med nedsatt funksjonsevne. Det er igangsatt et arbeid med kartlegging av tilgjengeligheten til offentlige bygg i Meløy. Arbeidet viser at kommunen står overfor store økonomiske utfordringer når bygninger og uterom skal gjøres tilgjengelig for alle.

IKT og bredbåndsutbygging

Store deler av næringslivet, kommunen, skoler og andre har gjennom økt satsing på informasjons- og kommunikasjonsteknologi (IKT) oppnådd en mer effektiv drift, større konkurransemuligheter, bedre tilgang på tjenester og bedre samarbeid med andre. Utbygging av bredbånd i det meste av kommunen har gitt en betydelig økning i overføringshastigheten på datanettet, noe som har betydd svært mye for bedrifter, offentlige myndigheter, skoler og befolkning. I løpet av 2014 skal kommunen utrede videre utbygging av fiberkabel i Meløy.

Havner og sjøområder

Kommunen fikk i 2010 forvaltningsansvar for sikkerhet og fremkommelighet i kommunens havner og sjøområder gjennom den nye havne- og farvannsloven. Dette medfører nye oppgaver for kommunen, der organisering og drift av dette ansvarsområdet må tilpasses det nye lovverket.

Satsing på småkraftverk

Kraftproduksjonen i Meløy representerer en stor verdi og har vært selve grunnlaget for industri-satsingen i kommunen. Meløy kommune har lange tradisjoner i å utnytte ressursgrunnlaget, og utvikling av vannkraftressursene har bidratt til utvikling av næringsliv, god kommuneøkonomi og eksport av ren energi inn på det internasjonale kraftnettet.

Flere småkraftverkprosjekt er under utvikling i kommunen. De mest aktuelle er:

- Reindalsvika kraftverk på sørsida av Holandsfjorden.
- Tverrfjellelva kraftverk og Selstaddalen kraftverk på nordsida av Glomfjorden.
- Fykanvatnet kraftverk øst for Glomfjord.

Det foreligger også søknader om konsesjon på utbygging av Vassdalsvik kraftverk og Austdalselva kraftverk (Meløy Energi AS), Rismålselva kraftverk (Blåfall AS) og Mugskoglia kraftverk (Småkraft AS).

Boligtomter

Det er ei målsetting å opprettholde Meløy som en livskraftig kommune med attraktive boligtomter. Kommunens rolle i den framtidige boligutviklingen må være en «kraftig støttespiller» til de som ønsker å bygge og bo i Meløy kommune.

Mål

Kommunen skal ha et effektivt, sikkert og miljøvennlig transportsystem på land og sjø, tilpasset brukernes behov for kommunikasjonsløsninger.

Alle kommunale vannverk skal levere vann av tilfredsstillende kvalitet og kvantitet, og ha godkjenning av Mattilsynet.

Strategier

1. Meløy kommune skal arbeide for å få realisert følgende veianlegg i prioritert rekkefølge:
 - a. Utbedring av fylkesvei 17 mellom Glomfjord og Ørnes.
 - b. Ny trasé for fylkesvei 17 Storvika-Reppen (kryssing av Holandsfjorden).
 - c. Fastlandsforbindelse til Meløya og Mesøya.
 - d. Tverrtunnel Storvika-Bjæringen.
2. Meløy kommune skal arbeide for bedre rassikring av fylkesvei 17 i Kilvika og fylkesvei 452 i Bjæringen.
3. Meløy kommune skal arbeide for en ytterligere styrking av hurtigbåt- og bussrutene internt i kommunen, som et ledd i å forbedre vilkårene for bosetting og pendling i kommunen. Det skal arbeides aktivt for å bedre fergerutene i kommunen, særlig med tanke på flere anløp, bedre tilrettelegging for pendling til søndre Meløy og bedre koordinering og regularitet mellom fergesambandene på fylkesvei 17. Det skal også arbeides for at fergesambandet Ågskardet-Forøy skal få beredskap.
4. Meløy kommune skal arbeide aktivt for å opprettholde Nordlandsekspressens anløp i Meløy, hurtigruteanløpet på Ørnes og styrking av kystgodsruta.

5. Meløy kommune skal arbeide for å få etablert en bussrute fra Bodø til Meløy om morgenen.
6. Opprusting og vedlikehold av kommunale veier skal styrkes. Meløy kommune vil arbeide for årlig å utbedre veifundament og øke andelen kommunale veier med fast dekke, samt et vedlikeholdsnivå som bevarer investeringer og sikrer en akseptabel standard.
7. Vedlikehold og drift av kommunale bygg og uteområder skal styrkes.
8. I tråd med energi- og klimaplanen skal tiltak for energisparing i kommunale bygg gjennomføres. System og rutiner for oppfølging av energisystemer skal etableres som en del av et styrket vedlikehold.
9. Hovedplan for vannforsyning skal revideres innen 2014. Utbygging av vannforsyningen skal skje i tråd med planen. Alle kommunale vannverk skal godkjennes av Mattilsynet.
10. Hovedplan for avløp revideres i 2013. Utbygging av avløpsnettets skal skje i tråd med planen. Rensekrav skal vurderes opp mot resipientens evne til å ta i mot utslipp.
11. Kommunen skal vurdere dimensjonering av systemet for håndtering av overflatevann og innarbeide rutiner for kontroll og vedlikehold av systemet.
12. Gjennom samarbeid med andre kommuner, næringslivet og andre brukere skal kommunen jobbe for videre utbygging av moderne bredbåndløsninger i hele kommunen.
13. Kommunen skal ha fokus på universell utforming i offentlig bygg og uterom og iverksette tiltak for å bedre tilgjengeligheten.
14. Kommunens forvaltning av havner og sjøområder gjennom havne- og farvannsloven skal utredes.



Det er en stor utfordring å gjøre kommunale bygg tilgjengelig for alle. Foto: Kjell Holdal.

9. Kommuneorganisasjonen

Utfordringer

Raus og kraftfull

Gjennom en prosess i 2011 ble det utviklet en ny grafisk profil for Meløy kommune. Hovedmålet var å skape en tydelig og enhetlig kommunikasjon fra Meløy kommune. Gjennom prosessen kom en fram til fire kjerneverdier som beskriver kommunens identitet:

- Raus (vårt mangfold, vår rike natur og inkluderende kraft)
- Driftig (vår dugnadsånd, ressursforvaltning og skapende kraft)
- Frisk (vår helsesatsing, naturen og vår innovative kraft)
- Stolt (våre sterke kretser, næringslivet, naturen og kraften i vårt fellesskap)

Slagordet «Raus og kraftfull» skal kommunisere kommunens verdier utad.

Nyskaping og kvalitetsutvikling

Kommunene er bærebjelken i velferdssamfunnet og representerer en infrastruktur som innbyggere og næringsliv er helt avhengige av. Innbyggerne har store forventninger til at kommunen leverer tjenester av god kvalitet, samtidig som det leveres nye tjenester og løsninger.

Gapet mellom kommunens ressurser og forventningene fra omgivelsene vil bli enda større i framtiden. Utfordringene kommunen står overfor vil kreve evne til utvikling og nyskaping. Samtidig skal kommunen ha fokus på å levere tjenester av høy kvalitet og drive kvalitetsutvikling innenfor alle tjenesteområder.

Økt konkurranse om arbeidskraft

Landet er inne i en utvikling hvor det blir stadig større konkurranse om arbeidskraften, og Meløy kommune konkurrerer om kvalifisert arbeidskraft med andre kommuner og private bedrifter. Innenfor flere av tjenesteområdene i kommunesektoren er det i dag mangel på arbeidskraft. Det er stor etterspørsel etter kvalifisert personell innen mange yrkesgrupper, noe som medfører at disse velger arbeidsplasser etter lønn og velferdstilbud, samt etter hvor det finnes fagmiljø, fritidstilbud, barnehageplass og andre tilbud folk verdsetter. Det er en stor og felles utfordring for kommunen og private bedrifter i Meløy å være konkurransedyktige i arbeidsmarkedet.

Generasjonsskifte i arbeidsstokken

Arbeidsstokken i Meløy kommune har en gjennomsnittsalder på 46 år. Andelen ansatte over 50 år utgjør om lag 44 % av arbeidsstokken. I løpet av de nærmeste årene vil mer enn hundre ansatte fylle 62 år, og dermed ha muligheten til å gå av med avtalefestet pensjon (AFP). Den største andelen av disse er ansatte i undervisnings- og omsorgssektoren. Her er man faktisk på vei inn i et generasjonsskifte i arbeidsstokken.

For å møte utfordringene om tilstrekkelig arbeidskraft og tidlig pensjonering, har kommunen utarbeidet en plan for seniorpolitikk, som med ulike virkemidler skal bidra til at flere av kommunens arbeidstakere fortsetter i arbeidslivet etter fylte 62 år.

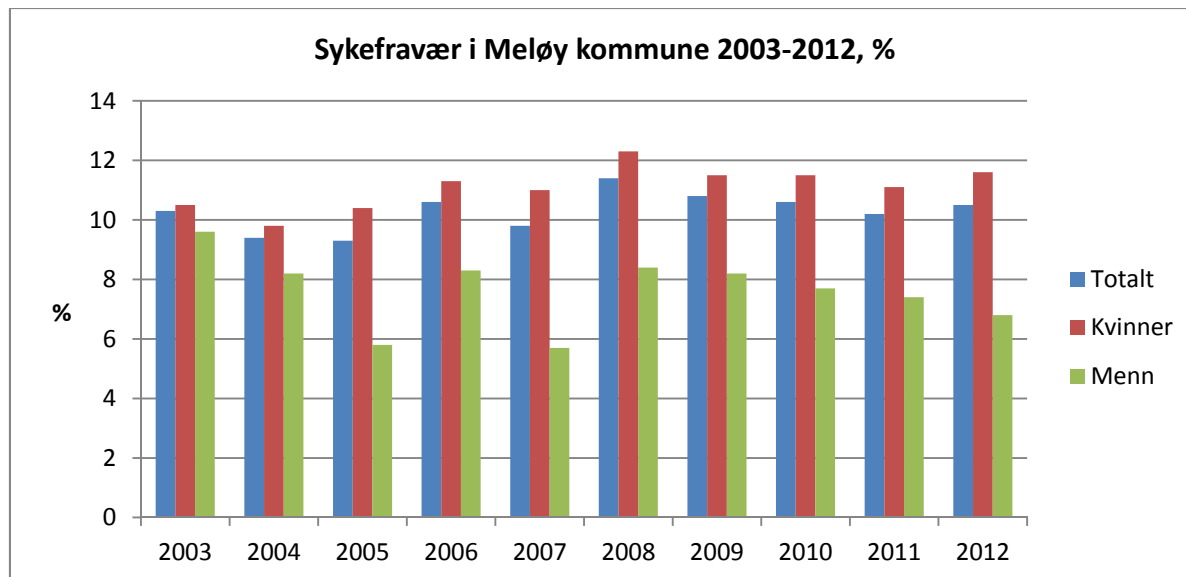
Kompetanseutvikling i organisasjonen

De ansatte er kommunens største ressurs. Kompetanseutvikling og opplæring er et virkemiddel for at de ansatte skal kunne yte tjenester i tråd med et samfunn i rask utvikling og i samsvar med

innbyggernes behov og ønsker. Meløy kommune har vedtatt en strategisk kompetanseplan som skal være førende for hvordan det skal jobbes med kompetanseutvikling i organisasjonen.

Høyt sykefravær

Sykefraværet i kommuneorganisasjonen har vært høyt gjennom mange år. I 2012 var sykefraværet på 10,5 %. Dette utgjorde totalt 16 097 dagsverk. Høye fraværstall i forbindelse med sykdom medfører utfordringer både av sosial, økonomisk og kvalitetsmessig karakter. Kommunen har en betydelig utfordring i å få sykefraværet ned på snittet for landets kommuner, som ligger på rundt 8 %.



Informasjons- og kommunikasjonsteknologi

Informasjons- og kommunikasjonsteknologien (IKT) framstår i dag som ett av de viktigste virkemidlene for modernisering og omstilling i offentlig sektor. De siste årene har kommunen brukt mye ressurser på å etablere høyhastighets bredbåndsløsninger, hovedsakelig fibernett, ut til alle virksomheter.

I dag er nesten halvparten av kommunens ansatte lagt inn som brukere i kommunens datasystem. Det er en stor utfordring, ikke minst kostnadsmessig, å få alle ansatte tilknyttet systemet, slik at de kan bruke kommunens epost-tjeneste, intranett og ulike saksbehandlingssystemer, noe som vil lette den interne informasjonsflyten betydelig.

Kommunikasjon og brukermedvirkning

God informasjon er en viktig del av den service innbyggerne har krav på. Meløy kommune har vedtatt en kommunikasjonsstrategi, som skal være selve fundamentet for all informasjon og kommunikasjon internt og eksternt i Meløy kommune. Ulike målgrupper vil ha ulike behov for informasjon, og de nås gjennom ulike kommunikasjonskanaler.

Servicetorget har en sentral funksjon i kommunikasjonen med innbyggerne, hvor alle kan henvende seg med sine spørsmål til og om kommunen. I tråd med utviklingen i samfunnet har Meløy kommune satset mye på å utvikle nettstedet www.meloy.kommune.no til å bli en moderne og oppdatert informasjonskanal, hvor innbyggerne kan finne nyheter, høringer, politiske vedtak, skjema og informasjon om kommunale tjenester med oppdaterte priser. Kommunen har fokus på å gjøre flest mulig tjenester tilgjengelig på nett, og legge til rette for at alle brukergrupper får tilgang på tjenestene. Kommunen skal videreutvikle elektroniske søknadsmuligheter på nettsiden.

Ved planlegging, organisering og drift av kommunale tjenester er det en forutsetning at kommunen har en god dialog med brukerne. Kommunen gjennomfører jevnlig brukerundersøkelser og medarbeiderundersøkelser for å oppnå en tjensteproduksjon som er mest mulig i samsvar med folks behov.

Kriseberedskap

Kommunen har ansvar for å ha en beredskap som skal kunne håndtere kriser av ulike slag. I dette arbeidet har kommunen vedtatt en rekke fagplaner for beredskap, blant annet plan for helsemessig og sosial beredskap, smittevernplan, beredskapsplan for psykososial omsorg (POSOM) og plan for kommunal kriseledelse. Sistnevnte gir en detaljert oversikt over hvem som skal gjøre hva når det oppstår en krise i kommunen. Kommunens helhetlige risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) revideres parallelt med kommuneplanen.



*Meløy kommune har opprettet et demensteam som skal bistå pasienter og pårørende.
Foto Connie Slettan Olsen.*

Mål

Meløy kommune skal være en servicevennlig kommune som møter innbyggernes behov med forbedret kvalitet og effektivitet, og utvikler nye løsninger i samarbeid med brukere, innbyggere og samarbeidspartnere.

Meløy kommune skal sette sine innbyggere i sentrum. Forespørsler skal behandles raskt.

Meløy kommune skal ha god evne til å beholde og utvikle medarbeidere og god konkurranseevne i arbeidsmarkedet.

Nærværet i kommuneorganisasjonen skal økes til 92 % fra 2015.

Strategier

1. Kommunen skal utvikle strategier for rekruttering av kompetent personell innenfor ulike fagområder.
2. Som et ledd i omdømmebygging og utvikling av «vi-følelsen», skal kommunen arbeide aktivt for å innarbeide de fire kjerneverdiene «raus, driftig, frisk og stolt» internt i organisasjonen og fronte slagordet «raus og kraftfull» ut til omverdenen.
3. Kommunikasjonsstrategien skal være sentral i alle kommunale virksomheters informasjonsarbeid og i kommunikasjonen med ulike målgrupper.
4. I tråd med samfunnsutviklingen skal kommunen utrede og drøfte strukturendringer innenfor sentrale tjenestekområder. Kvalitet på tjenestene skal ha fokus i dette arbeidet.
5. Kommunen skal jobbe aktivt med kvalitetsutvikling av sine tjenester. Alle deler og nivåer av organisasjonen skal ha enkle og nyttige systemer for kvalitetssikring og resultatmåling av virksomheten.
6. Brukermedvirkning skal stå sentralt i kommunens tjenesteproduksjon, og brukerundersøkelser og medarbeiderundersøkelser skal benyttes som verktøy for å forbedre tjenestene.
7. Det skal legges til rette for at kommunalt ansatte skal utvikle sin kompetanse for å kunne møte samfunnsutviklingen generelt og brukernes behov spesielt.
8. Det skal videreføres tiltak for å øke nærværet i organisasjonen. Særsilt fokus skal rettes mot:
 - a) Tilrettelegging på arbeidsplassen og vurdering av arbeidssituasjonen for utsatte grupper
 - b) Forebyggende HMS-tiltak
 - c) Muligheter for trening i arbeidstiden
 - d) Bedre kommunikasjon innad i organisasjonen
 - e) Årlige medarbeidersamtaler
 - f) Forbedring av det psykososiale arbeidsmiljøet

Innført avvikssystem skal følges opp.

9. Rekruttering og videreutvikling av kompetansen i kommuneorganisasjonen skal skje i tråd med strategisk kompetanseplan.
10. Meløy kommune skal aktivt utnytte moderne informasjons- og kommunikasjonsteknologi for å skape tilgjengelig og effektiv forvaltning og gode tjenester til innbyggere og næringsliv.
11. Kommunens kriseberedskap skal bygge på oppdaterte ROS-analyser og kriseplaner. Kompetanseutvikling og øvelser skal stå sentralt i arbeidet med å håndtere kriser best mulig.
12. Med bakgrunn i kommunens økonomiske utfordringer, skal samtlige driftsstrukturer gjennomgås.

Arealdelen – Bruk og vern av kommunens arealer

Bestemmelser til Meløy kommuneplan 2013-2025

jf. plan- og bygningsloven (PBL) § 11-5

Bestemmelsene omfatter oversiktsplanen for kommunen og kommunedelplanene for Reipå, Ørnes, Neverdal, Glomfjord, Engenbreen, Halså og Engavågen.

1. Bebyggelse og anlegg

1.1 Plankrav (PBL § 11-9, nr. 1)

- a) I områder avsatt til utbyggingsformål, hvor det er satt krav om reguleringsplan, må arbeid og tiltak som nevnt i PBLs §§ 20-1, 20-2, 20-3, samt fradeling etter PBLs § 26, ikke finne sted før området inngår i slik reguleringsplan. Dette gjelder både arbeid som krever byggetillatelse og tiltak som er unntatt søknadsbehandling. Tiltak som åpenbart ikke vil vanskeliggjøre en framtidig regulering kan fritas fra plankravet.
- b) I boligområder uten plankrav (K i tabell) skal bebygd areal (BYA) ikke overstige 30 % av tomtens areal. Gesimshøyde skal være maks 7 meter og mønehøyde maks 8,5 meter.

1.2 Krav til infrastruktur, utforming (PBL § 11-9, nr. 4)

- a) I områder avsatt til utbyggingsformål kan utbygging ikke finne sted før tekniske anlegg og samfunnstjenester er tilfredsstillende etablert.
- b) Bebyggelsen skal plasseres og underordne seg markerte landskapsdrag, og mest mulig av eksisterende vegetasjon og terreng skal bevares.
- c) Det skal tas hensyn til kulturlandskapet og estetisk utforming.

1.3 Universell utforming

Universell utforming skal innarbeides i all kommunal planlegging og utbygging i tråd med plan- og bygningslovens formål i § 1-1 og tilhørende forskrifter, jf. diskriminerings- og tilgjengelighetsloven.

1.4 Energiforsyning

Offentlige bygg og større bygninger skal benytte annen energiforsyning enn direktevirkende elektrisitet og fossile brensler til oppvarming, jf. krav til energiforsyning i byggt teknisk forskrift § 14-7.

1.5 Krav til uteareal (PBL § 11-9, nr. 5)

Ved boligbygging skal leke- og oppholdsareal for barn og unge vurderes. Oppholdsareal/lekeareal og boliger skal ferdigstilles samtidig.

Nye boliger kan tillates bygget dersom følgende krav kan tilfredsstilles:

- a) I rimelig nærhet fra boligen skal det være muligheter for lek og opphold (nærlekeplass) for barn (0 - 7 år) og voksne. Arealet skal være minst 100 m². I sentrumsområder er normen 25 m² per boenhet.
- b) I rimelig nærhet fra boligen skal det finnes muligheter for plasskrevende aktiviteter som ballek, sykling, ski m.m. Arealet skal være minst 2 daa (kan deles på flere områder).
- c) Lekearealene skal ha solrik beliggenhet, være mest mulig skjermet mot støy, vind og snødrev, være flatere enn 1:3 og være tilfredsstillende belyst. Videre skal områdene være sikret mot støy (maks 55 dB(A) ekvivalent), forurensning og annen helsefare. Lekeplass og uteoppholdsarealer skal ikke plasseres i nærhet av høyspent kraftledning.
- d) Atkomsten til lekearealene skal være langs gang- og sykkelvei, fortau eller lite trafikkert vei. De ulike aktiviteter må skjermes slik at de kan foregå uten konflikt med hverandre og naboer.

1.6 Garasjer

Følgende bestemmelser gjelder i boligområder i kommuneplanens arealdel og erstatter bestemmelser i reguleringsplaner vedtatt før 2013:

- a) I boligområder tillates det at garasje oppføres som tilbygg til bolig eller som frittstående garasjebygg. Garasje som tilbygg til bolig og frittstående garasjebygg kan oppføres med et areal der verken BRA eller BYA overstiger 50 m². Garasje kan innenfor bestemmelsene i plan- og bygningsloven og byggeforskriftene oppføres med redusert avstand til eiendomsgrense.
- b) Der det ikke er til hinder for sikt og trafikkavvikling kan garasjer plasseres inntil 3 meter fra regulert veikant på kommunale og private veier. Dersom garasjeporten vender mot regulert kommunal eller privat vei, må avstanden til regulert veikant være minst 6 meter.
- c) Garasjebygg kan innenfor de arealbegrensninger som er gitt i pkt. a, oppføres i kombinasjon med andre romfunksjoner som tilleggsrom til bolig/boenhet på eiendommen. Etablering av ny selvstendig boenhet krever særskilt avklaring i forhold til arealplaner.
- d) I regulerte boligområder skal bebygd areal av bygninger ikke overskride 30 % av tomtens areal (BYA=30 %).
- e) Gesimshøyde skal være maks 3,0 meter og mønehøyde maks 5,5 meter.

1.7 Naust og flytebryggeanlegg m.m.

- a) Ny naustbebyggelse skal etableres i naustområdene (NA), i grupper på maksimalt 10 naust.
- b) Naust, flytebrygger og båtplasser må tilpasses terreng- og landskapsformer og må ikke være i konflikt med nærings-, natur- eller friluftsinnteresser, herunder badeplasser. Atkomst til strandsonen skal ivaretas.
- c) Naust skal ha saltak og ensartet farge. Naust i tilknytning til fritidsbruk kan ha maksimalt bruttoareal på 40 m² og mønehøyden på maksimalt 4,0 meter.
- d) Naust skal benyttes til oppbevaring av båt og redskap i tilknytning til båtbruk. Naust skal ikke innredes med tanke på overnatting eller personopphold i fritidssammenheng.
- e) I områder med reguleringsplan tillates det bygd sjøhus etter nærmere bestemmelser.

2. Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift (LNFR)

2.1 LNFR-1 områder hvor spredt utbygging ikke er tillatt

- a) Innenfor områdene merket LNFR-1 tillates ikke spredt bolig-, nærings- eller fritidsbebyggelse samt fradeling, med unntak av tiltak tilknyttet stedbunden næring.
- b) Tiltak i tilknytning til eksisterende bebyggelse, som åpenbart ikke er i strid med landbruks-, natur-, friluft- eller reindriftsinnteresser, kan tillates.
- c) Mindre tiltak som gapahuk, grillhytter og andre tiltak som fremmer friluftsliv for allmennheten, og er i tråd med LNFR-formålet, kan tillates.
- d) Dersom det gis tillatelse til bebyggelse i LNFR-1 områder, skal bestemmelsene i pkt. 2.4 benyttes.

2.2 LNFR-2 områder for spredt bolig- og næringsbebyggelse

Innenfor områdene merket LNFR-2 tillates spredt bolig- og næringsbebyggelse, med det antall som er oppført i oversikten under.

Følgende omfang av spredt boligbebyggelse tillates i planperioden:

Område	Nye boliger	Areal (dekar)	Plan-krav	Merknad
SB101 Ågskardet, gnr. 14/4	5	9	K	Bolig- / næringsbebyggelse
SB102 Ågskardet vest	6	149	K	
SB103 Sneland, Holandsfjorden	7	565	K	
SB104 Bjæringen	5	260	K	
SB105 Kjeldal	4	137	K	
SB106 Oldra, Engavågen	7	263	K	
SB107 Jenslund, Engavågen	6	408	K	
SB108 Vassdalsvik	4	313	K	
SB110 Røsshagen, Meløya	4	153	K	
SB111 Meløysjøen, Meløya	3	36	K	
SB112 Kråkvika, Meløya	4	72	K	
SB113 Stanghågen, Meløya	3	48	K	
SB114 Bakken, Meløya	4	82	K	
SB115 Solhaug, Meløya	3	50	K	
SB116 Tukthuset, Meløya	4	34	K	
SB117 Svenningen	4	178	K	Bolig- / fritidsbebyggelse
SB118 Innerstøtt	5	596	K	Bolig- / fritidsbebyggelse
SB119 Selstad	5	212	K	
SB120 Bolga	5	410	K	
SB121 Balset – Valøya, Mesøya	10	1247	K	
SB122 Herstad gnr. 10/2	3	10	K	Skredfare må avklares før utbygging
SB201 Fore, Reipå	8	195	K	
SB202 Marklandsveien gnr. 67/5	5	34	K	
SB203 Marklandsveien gnr. 67/30,44	3	29	K	
SB301 Spilderdalen, gnr. 56/8	4	10	K	
SB401 Neverdal gnr. 49/4	3	6	K	
SB602 Halsosveien, Halså	10	295	K	
SB603 Halså sør, gnr. 26/1	5	26	K	
SB604 Forøya, gnr. 27/2	4	15	K	
SB605 Halså øst, gnr. 28/4	8	22	K	
SB606 Forøy gnr. 27/13	3	8	K	
SB701 Engen	4	274	K	
SB702 Svartisen	2	123	K	
SB801 Vågsbotn, Engavågen	8	36	K	
SB802 Jektvika - Storsanden, Grønøya	10	166	K	

E = Eksisterende reguleringsplan e.l. gjelder.

R = Krav om reguleringsplan før fradeling/ utbygging tillates.

K = Kan fradeles og bebygges med hjemmel i kommunedelplanens arealdel. Det kan stilles krav om situasjonsplan med tilhørende infrastruktur i egnet målestokk.

X = Omfang / antall avklares i reguleringsplan.

2.3 LNFR-3 områder for spredt fritidsbebyggelse

Innenfor områdene merket LNFR-3 tillates spredt fritidsbebyggelse, med det antall som er oppført i oversikten under.

Følgende omfang av spredt fritidsbebyggelse tillates i planperioden:

Område	Nye boliger	Areal (dekar)	Plan-krav	Merknad
SF101 Kistaksla, Meløya gnr. 77/10	6	30	K	Skredfare må avklares før utbygging.
SF102 Kjølsbolmen, Meløya	8	33	K	Spesielle hensyn til kulturminner.
SF104 Melan, Bolga gnr. 2/24	4	20	K	
SF105 Stolvika, Bolga	6	40	K	
SF106 Korsvika, Ågskardet	8	464	K	Bolig- / fritidsbebyggelse
SF107 Natthåshågen, Ågskardet gnr. 12/2	4	51	K	
SF108 Stavnes, Åmøya	5	20	K	
SF109 Stokkvika, Åmøya, gnr. 3/1	5	18	K	
SF110 Kjørågvika, Åmøya	4	100	K	Skredfare må avklares før utbygging.
SF111 Marken, Reipå	5	418	K	
SF113 Sirineset, Ågskardet	5	36	K	
SF114 Ågvatnet øst gnr. 14/4	5	53	K	
SF115 Øysund sør gnr. 71/5	5	43	K	
SF116 Teksmona gnr. 65/11	2	14	K	
SF117 Selstad gnr. 48/3	2	4	K	
SF118 Skålvika gnr. 25/1	4	85	R	Det stilles krav om reguleringsplan for avkjørsel fra fylkesvei 17.
SF120 Stolvika gnr. 25/1	2	57	K	
SF121 Bogneset gnr. 7/62	3	5	K	Skredfare må avklares før utbygging.
SF122 Åmnes	5	27	K	Bolig- / fritidsbebyggelse
SF123 Sandvika gnr. 43/1	2	54	K	
SF124 Pershågen, Meløya gnr. 77/41	3	2	K	
SF201 Mølvika, Reipå	5	140	K	Skredfare må avklares før utbygging. Før bygging kan skje, skal situasjonsplan sendes på høring til reindriftsforvaltningen.
SF202 Fore gnr. 68/1	3	18	K	Skredfare må avklares før utbygging.
SF301 Spildervatnet gnr. 56/18	4	12	K	
SF601 Æsøyneet, Halså	5	55	K	
SF602 Kobbekjærelva sør gnr. 26/9	3	20	K	
SF603 Slettan gnr. 28/16	3	16	R	Det stilles krav om utarbeidelse av reguleringsplan som ivaretar kulturminneverdiene i området.
SF801 Storøya, gnr. 39/38	5	31	K	

E = Eksisterende reguleringsplan e.l. gjelder.

R = Krav om reguleringsplan før fradeling/ utbygging tillates.

K = Kan fradeles og bebygges med hjemmel i kommunedelplanens arealdel. Det kan stilles krav om situasjonsplan med tilhørende infrastruktur i egnet målestokk.

X = Omfang / antall avklares i reguleringsplan.

2.4 For områder med spredt utbygging uten plankrav (K i tabell) gjelder følgende bestemmelser:

- a) I områder for spredt boligbebyggelse skal bebygd areal (BYA) ikke overstige 30 % av tomtens areal. Gesimshøyde skal være maks 7 meter og mønehøyde maks 8,5 meter.
- b) For spredt fritidsbebyggelse kan det tillates fradelt tomter på inntil 1 dekar. For hyttetomter settes maks tillatt bebygd areal (BYA) til 200 m². BYA inkluderer alle former for målbart areal, som hytte, naust, uthus, anneks, garasje og altan/balkong m.m. Flytebrygge omfattes ikke av dette. Gesimshøyde skal være maks 5,0 meter og mønehøyde maks 7,0 meter. Øvre grense for den enkelte bygning er 110 m² (BYA).
- c) Det kan ikke fradeles eller bygges på dyrka jord, på skogsmark med høy bonitet eller i plantefelt.
- d) Atkomst til spredt bebyggelse skal ikke foregå over dyrka jord.
- e) Garasje og andre mindre uthus i tilknytning til eksisterende bebyggelse kan tillates.
- f) Mindre kommunaltekniske anlegg for eksisterende bebyggelse kan tillates.
- g) Det kan ikke fradeles eller bygges på områder som er i konflikt med reindriftens flyttleier, jf. reindriftslovens § 22.

2.5 Naust og flytebryggeanlegg m.m.

- a) Ny naustbebyggelse skal fortrinnsvis etableres i naustområdene (NA), i grupper på maksimalt 10 naust.
- b) Utforming av naustbebyggelse skal følge bestemmelsene i pkt. 1.7.
- c) Det tillates flytebrygger med lengde på inntil 10,0 m. Landgang kommer i tillegg avhengig av stedlige forhold og topografi.
- d) For større naust- og flytebryggeanlegg kan det kreves reguleringsplan, jf. PBL § 11-9 nr. 1.

Opplysende retningslinje:

Når det gjelder tiltak i sjø, som flytebryggeanlegg m.m., må det også innhentes tillatelse etter havne- og farvannsloven.

2.6 Byggeforbud langs sjø, vann og vassdrag

- a) Innenfor en sone på 100 meter fra sjø og 50 meter fra vann og vassdrag tillates ikke fradeling / bygging av ny bolig-, nærings- eller fritidsbebyggelse. For naust og flytebrygger gjelder egne bestemmelser.
- b) Forbudet gjelder også iverksetting av nye eller utvidelse av eksisterende massetak.
- c) I LNFR-2 og LNFR-3 områdene skal bolig-, nærings- og fritidsbebyggelse ikke plasseres nærmere enn 50 meter langs sjø, vann og vassdrag, med mindre det er fastsatt en byggegrense som er nærmere.
- d) Mindre tiltak i tilknytning til eksisterende bebygde eiendommer kan tillates.
- e) Gapahuk o.l. som er åpen for allmennheten omfattes ikke av byggeforbudet.
- f) På øyer hvor topografi og vegetasjon ikke ligger særlig godt til rette for utbygging, er bebyggelse ikke tillatt.

2.7 Utforming

- a) Bebyggelsen skal plasseres og underordne seg markerte landskapsdrag, og mest mulig av eksisterende vegetasjon og terreng skal bevares.
- b) Det skal tas hensyn til kulturlandskapet og estetisk utforming.
- c) På fritidsboliger skal det velges mørke og matte farger på vegger og tak for å unngå refleksvirkninger.

2.8 Plankrav (PBL § 11-9, nr. 1)

Dersom ny bebyggelse i LNFR-2 og LNFR-3 områdene utgjør flere enheter enn det som er oppført i bestemmelsene nr. 2.2 og 2.3, kreves godkjent reguleringsplan før tiltak iverksettes.

2.9 Krav til uteareal (PBL § 11-9, nr. 5)

Ved boligbygging skal leke- og oppholdsareal vurderes for barn og unge. Oppholdsareal/lekeareal og boliger skal ferdigstilles samtidig.

2.10 Avkjørsels og avstandsbestemmelser for fylkesveiene

Ved lokalisering av tiltak nevnt i lovens §§ 20-1, 20-2 og 20-3 (arbeid som krever byggetillatelse m. m.) i LNFR-områder for spredt bolig-, nærings- og fritidsbebyggelse og innenfor byggeområder gjelder slike bestemmelser for avkjørsler:

- a) Alle avkjørsler skal oppfylle Statens vegvesen sine krav til avkjørselsutforming.
- b) Langs fylkesvei 17 tillates som hovedregel ikke nye avkjørsler. Gjennom reguleringsplan kan ny avkjørsel tillates når særlige forhold tilsier det. Valg av avkjørselssted må vurderes med tanke på framtidig utviklingsmulighet. Utvidet bruk av avkjørsel kan tillates når avkjørselen betjener et visst antall boliger fra før.
- c) Når forholdene ligger særlig godt til rette og det ikke kan henvises til nærliggende eksisterende avkjørsel, kan tillatelse til ny avkjørsel gis langs fylkesvei 452 mellom Halså og Vassdalsvik.
- d) Langs fylkesveiene skal nye avkjørsler henvises til nærliggende eksisterende avkjørsel når forholdene ligger til rette for det.
- e) Byggegrense mot alle fylkesveier er 50 meter fra veimidte.

3. Hensynssoner (PBL § 11-8)

3.1 Drikkevannforsyning

Innenfor område angitt som hensynssone H110-Sikringssone nedslagsfelt, gjelder følgende bestemmelser for hensynssone 1 og 2 (H110 med løpenr. 1-18):

- a) Etablering av ny aktivitet eller fysiske tiltak som kan medføre fare for forurensing av vannkilden tillates ikke. Det samme gjelder for utvidelse av eksisterende tiltak eller aktivitet som kan medføre forurensningsfare, herunder antall beitedyr.
- b) Etablering eller utvidelse av bygninger og anlegg til landbruksformål kan tillates når hensynet til drikkevannskilden blir ivaretatt.
- c) Tilrettelegging for hus-/beitedyrs tilgang til og opphold ved vannkilde og tilførselsbekker tillates ikke, som plassering av saltstein, ledegjerde e.l.
- d) Tilrettelegging for alminnelig ferdsel og friluftsliv som ikke medfører fare for forurensning av vannkilden kan tillates, som rydding av stier, oppføring av gapahuk o.l.

Tilleggsbestemmelser for sone 1 som gjelder tilgrensende areal til vannkilden inkludert eventuell strandlinje (H110 med løpenr. 2, 3, 5, 8, 10, 12, 15, 16, 17):

- a) I et 15-metersbelte rundt vannet skal vegetasjonssonen bevares. Vegetasjon kan fjernes i enkelte punkter for å sikre allmenhetens adgang til vassdraget.
- b) Bruk av motoriserte fartøyer og innretninger tillates ikke nærmere enn 15 meter fra kilde og tilførselsbekker med årssikker vannføring.
- c) Kloakkutslipp tillates ikke.
- d) For områder med jordbruksdrift må ikke driftsomfang knyttet til husdyrhold økes vesentlig i forhold til eksisterende nivå. Gjødning med husdyrgjødsel må ikke forekomme nærmere enn 50 m fra vannkilde eller 15 m fra tilførselsbekker med årssikker vannføring. Spredning av husdyrgjødsel må være avsluttet innen 1. august. Ved eventuelle søknader om nydyrking skal det tas spesielt hensyn til drikkevannsinteressene.

For Bolga vannverk gjelder tinglyste klausuleringsbestemmelser for del av sonen. Vannkilde defineres som grunnvannsbrønnens influensområde samt inngjerdet område. På Bolga tillates ikke tilrettelegging for friluftsliv i sonen.

Tilleggsbestemmelser for sone 2 (H110 med løpenr. 1, 4, 6, 7, 9, 11, 13, 14):

For bygging og andre tiltak som kan bli aktuelle gjennom dispensasjonbehandling o.l. skal det tas særlige hensyn til drikkevannsinteressene. Avløpsløsninger som ikke medfører utslipp kan da eventuelt vurderes.

3.2 Støy

Innenfor område angitt som hensynssone H210 – Støy (rød sone i Glomfjord sentrum og på Æsøya, med eksisterende påvist støy over grenseverdi) er det ikke tillatt med ny støyfølsom bebyggelse.

Innenfor område angitt som hensynssone H220 - Gul sone (med mulig fare for fremtidig støy over grenseverdier) i Glomfjord sentrum og på Æsøya, skal tiltak vurderes opp imot eksisterende støymålinger.

3.3 Skred

Innenfor område angitt som hensynssone H310 – Skred, er det ikke tillatt med bebyggelse eller offentlige tiltak og installasjoner uten at skredfaren først er vurdert av faglig godkjent instans/person.

3.4 Storm-/springflo

Innenfor område angitt som hensynssone H320 – Stormflo, er det ikke tillatt med bebyggelse eller offentlige tiltak og installasjoner uten at det iverksettes skadeforebyggende tiltak. Bygninger som har en naturlig tilknytning til sjøen og som ikke er beregnet for varig opphold, f.eks. naust, kan tillates.

Innenfor område der det ikke foreligger kart med høydekoter med en ekvidistanse på 1 meter, skal det i forbindelse med plan- og byggesaker gjennomføres kartlegging og vurdering av faren for stormflo.

3.5 Høyspentanlegg

Innenfor område angitt som hensynssone H370 - Høyspent, er det ikke tillatt med bolig-, nærings- eller fritidsbebyggelse uten en nærmere vurdering av strålefare.

3.6 Transportinfrastruktur

Innenfor område angitt som hensynssone H410 – Infrastruktur (framtidig fylkesvei 17 Storvika-Reppen alt. 1, 2.1 og 2.2 a og b, fastlandsforbindelse Meløya), skal det for å sikre miljø- og samfunnsmessige gode helhetsløsninger, utarbeides områderegulering som viser hovedtilknytningspunkt og hovedtraséer for veier.

3.7 Landbruk

Innenfor område angitt som hensynssone H510 – Landbruk, skal det av hensyn til landbruksinteressene, ikke tillates tiltak som forringer jordvernet. Tiltak som splitter opp landbruksjord eller forringer driftsgrunnlaget på det enkelte bruk bør unngås.

3.8 Friluftsliv

Innenfor område angitt som hensynssone H530 – Friluftsliv, bør det med sikte på å sikre viktige friluftslivskvaliteter, ikke tillates tiltak som hindrer tilgang og bruk av området til friluftsliv.

3.9 Naturmiljø

Innenfor område angitt som hensynssone H560 – Naturmiljø, bør det med sikte på å bevare naturmangfold og sammenhengende leveområder for arter, ikke tillates tilrettelegging for endret bruk og/eller nye tiltak før området er nærmere kartlagt og naturmangfoldverdiene sikret gjennom eventuell område- eller detaljregulering.

3.10 Kulturmiljø

Innenfor område angitt som hensynssone H570 – Kulturmiljø, bør det med sikte på å bevare viktige historiske trekk i landskap og bebyggelse, ikke tillates rivning av bebyggelse eller gis tillatelse til større bygge- og anleggstiltak, før de kulturhistoriske verdiene er nærmere kartlagt og sikret gjennom eventuell område- eller detaljregulering.

3.11 Båndlegging for regulering

Innenfor område angitt som hensynssone H710, er arealet båndlagt for framtidig regulering etter plan- og bygningsloven. Dette gjelder to industriområder for ilandføring av olje og gass på Balset på Mesøya og Kjørågvik på Åmøya. Det kan ikke gjennomføres tiltak i hensynssonene, som kan vanskeliggjøre eller fordyre planlegging og utbygging av industriområdene.

3.12 Naturvern

Innenfor område angitt som hensynssone H720 – Båndlegging etter naturvern-/naturmangfoldloven, skal forvaltningen skje etter forskrift fastsatt for hver enkelt område. Dette gjelder Saltfjellet-Svartisen nasjonalpark, Láhko nasjonalpark, Teksmona naturreservat, Småvatnan naturreservat, Enga naturreservat, Støttværet naturreservat og Flatværet-Varkgård naturreservat.

3.13 Kulturminner

Innenfor område angitt som hensynssone H730 – Båndlegging etter kulturminneloven, er det ikke tillatt å sette i gang tiltak som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk fredet kulturminne eller fremkalle fare for at dette kan skje.

3.14 Reguleringsmagasin

Innenfor område angitt som hensynssone H740, som omfatter reguleringsmagasinene Storglomvatnet, Øvre Navervatnet, Nedre Navervatnet, Øvre Glomvatnet og Lysvatnet skal det ikke iverksettes tiltak som er i strid hensynsformålet, med mindre det er avklart med berørte instanser.

4. Områder for råstoffutvinning (PBL § 11-7, nr. 1)

4.1 Plankrav (PBL § 11-9, nr. 1)

For områder avsatt til råstoffutvinning hvor det er satt krav om reguleringsplan, må arbeid og tiltak som nevnt i PBLs §§ 20-1, 20-2 og 20-3, samt fradeling etter § 26, ikke finne sted før området inngår i slik plan. Dette gjelder arbeid som krever byggetillatelse og tiltak som er unntatt melding og søknadsbehandling.

5. Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL § 11-7, nr. 6)

5.1 Drikkevannskilder

For vannflate, vannsøyle og bunn i drikkevannskilder gjelder følgende bestemmelser, (PBL § 11-11 nr. 3):

- Etablering av ny eller utvidelse av eksisterende aktivitet eller fysiske tiltak som kan medføre fare for forurensing av vannkilden tillates ikke.
- Bruk av motoriserte fartøyer og innretninger tillates ikke.
- Bading tillates ikke.
- Kloakkutslipp tillates ikke.
- Tilrettelegging for hus-/beitedyrs tilgang til og opphold ved vannkilden tillates ikke, som plassering av saltstein, ledegjerde e.l.

5.2 Bestemmelsesområde flerbruk akvakultur / ferdsel (PBL § 11-11 nr. 3)

Bestemmelsesområdene 1-7 omfatter både akvakulturformål og ferdselsformål. Innenfor bestemmelsesområdene tillates det etablering av fortøyning til akvakulturanlegg, men fortøyningene må ligge under -25 meter. Akvakulturaktivitetene må ikke komme i konflikt med ferdselen.

Opplysende retningslinjer:

- Innenfor akvakulturområdene (A101 – A117) er det avsatt areal for etablering av akvakulturanlegg. Akvakulturanlegg kan ikke legges i eller opptil hvit sektor vist på sjøkart, eller i konflikt med skipsleder vist i arealplanen, oppankringsplasser eller sjøkabler til tele, fiber, strøm og vannforsyning. I akvakulturområder hvor det ligger kabler i sjøen eller er inntegnet ankringsplasser, kan det ikke påregnes at det gis tillatelse til etablering av akvakulturanlegg i umiddelbar nærhet av disse.*
- På resterende sjøareal tillates ikke etablering av akvakulturanlegg da her foreligger viktige interesser for ferdsel, farleder, fiske, natur og friluftsliv.*

Akvakulturområder - Meløy kommuneplan 2013 - 2025

Tabellen viser en oversikt over akvakulturområder i kommuneplanen, med eksisterende akvakulturtillatelser. Opplysningene i høyre kolonne er hentet fra Fiskeridirektoratets register på www.fiskeridir.no den 12.02.2013.

Nr.	Sted	Eksisterende akvakulturlokaliteter/-tillatelser
A101	Støtt, Vakthusleia	Ingen
A102	Støtt, Lomøya	Ingen
A103	Indrestøtt SV	Ingen
A104	Gåsvær SØ	Ingen
A105	Teksmona S	Teksmona, AH0001/R0001/R0006/R0008/R0030/VS0001/VS0002/VS0005 – Nova Sea AS/ Torris Products LTD AS/ Polarlaks II AS - Laksefisk
A106	Glomfjorden S; Sandvika	Isbergan, ME0001/ME0005 – Torris Products LTD AS – Laksefisk
A107	Vassdalsvik	Vassdalsvik, ME0001/ME0005 – Torris Products LTD AS – Laksefisk
A108	Meløya, Røsshagen	Meløysjøen, ME0051/ME0052/ME0053/ME0054 – Codfarmers ASA – Torsk
A109	Meløya, Vassvika	Ingen
A110	Meløyværet øst	Ingen
A111	Meløyværet vest	Ingen
A112	Bolgværet	Rotholmen, ME0010/ME0028/TN0001/TN0003/TN0004/TN0005 – Nova Sea AS/Torris Products LTD AS –

		Laksefisk • Storvika, ME0010/ME0028/TN0001/TN0003/TN0004/TN0005 – Nova Sea AS/Torris Products LTD AS – Laksefisk
A113	Ågskardet, Åbotsvika	Ingen
A114	Holandsfjorden, Skålsvika	• Skålsvika 1, ME0010/ME0028/TN0001/TN0003/TN0004/TN0005 – Nova Sea AS/Torris Products LTD AS – Laksefisk • Skålsvika 2, ME0010/ME0028/TN0001/TN0003/TN0004/TN0005 – Nova Sea AS/Torris Products LTD AS – Laksefisk
A115	Holandsfjorden, Rendalsvika	• Rendalsvik, ME0010/ ME0028/TN0001/TN0003/TN0004/TN0005 – Nova Sea AS/Torris Products LTD AS – Laksefisk
A116	Åmøya vest, Frosvika	Ingen
A117	Skardsfjorden, Herstad	Ingen

Skjellanlegg (retningslinjer vedtatt av planutvalget i sak 05/01 den 31.01.2001):

- Hvert enkelt anlegg skal ha ensartet form og farge på oppdriftsmidlene.
 - Oppdriftsmidlene skal fortrinnsvis ha kulerund form, være mørk og nøytral på farge, enten grå, svart eller blå. Unntaket er markeringsbøyene som må tilfredsstille nødvendige krav med hensyn til sikkerhet.
 - Anlegget skal legges ut med parallelle linjer i rettvinklet form og parallelt med strandlinja.
 - Ved opphør av skjell dyrking må området ryddes tilbake til opprinnelige stand. Alt av fortøyning og lignende må ryddes bort.
 - I utgangspunktet skal skjell dyrkingsanlegg etableres innenfor områder avsatt til oppdrettsformål i kommuneplanens arealdel. Det skal foreligge særlige grunner for å gi dispensasjon fra denne bestemmelsen.
- Langs hovedvassdragene Reipåvassdraget, Mosvoldelva, Spildervassdraget, Neverdalsvassdraget, Selstadvassdraget, Kilvikvassdraget, Engebrevassdraget, Storåga i Bjæringen og Ågvassdraget skal det i størst mulig grad bevares en inngrepsfri kantvegetasjonssone på inntil 25 meter fra naturlig strandlinje.
 - Langs sjøen og øvrige vann og vassdrag bør det opprettholdes en slik sone på minst 10 meter.
 - Våtmarksarealer langs vassdrag bør ikke dreneres eller fylles opp.
 - Vassdragsnære arealer bør ikke avdekkes eller overflatebehandles, slik at det medfører fare for erosjon eller avrenning av overflatevann direkte til vassdraget.

6. Viktige ledd i kommunikasjonssystemet

6.1 Plankrav

For områder avsatt til veiformål hvor det er satt krav om reguleringsplan, må arbeid og tiltak som nevnt i PBLs §§ 20-1, 20-2 og 20-3, samt fradeling etter § 26, ikke finne sted før området inngår i slik plan. Dette gjelder både arbeid som krever byggetillatelse og tiltak som er unntatt melding og søknadsbehandling.

7. Generelle bestemmelser og retningslinjer

7.1 Tidligere planer

Tidligere vedtatte reguleringsplaner og bebyggelsesplaner gjelder såfremt ikke annet framkommer i denne kommuneplan med tilhørende bestemmelser og plankrav.

7.2 Fare for kvikkleire

I områder under marin grense der kvikkleirefaren ikke er utredet, må det ved utarbeidelse av reguleringsplan eller ved enkeltsaksbehandling der det ikke er plankrav, gjennomføres en geoteknisk vurdering av kvikkleireskredfaren. Dersom det påvises kvikkleire må områdestabiliteten dokumenteres. Sikkerhetsnivået er gitt i byggteknisk forskrift (TEK10) § 7-3 med tilhørende veiledning.

7.3 Fare for flom og erosjon

Før det gis tillatelse til bygging langs vassdrag skal det dokumenteres at området ikke er utsatt for flom eller erosjon. Sikkerhetskravet i byggteknisk forskrift (TEK10) § 7-2 skal være dokumentert og ivarettatt før bygging kan starte.

Opplysende retningslinjer:

- *Arealbruken i planen er ikke vurdert med hensyn til kulturminner og kulturmiljøer. Lov av 9. Juni 1978 nr 50 om kulturminner vil derfor gjelde uavkortet i hele planområdet. Alle fradelingsaker og tiltak som medfører inngrep i landskapet skal sendes Sametinget og Nordland fylkeskommune på høring. Tiltak som medfører inngrep i sjøbunnen og/ eller i fjæresonen skal sendes på høring til Tromsø museum.*
- *Reguleringsplaner, dispensasjonssaker og inngrep i og ved vassdrag forelegges NVE til uttalelse.*
- *Tiltak som innebærer mudring eller utfylling i sjø skal gjennomføre miljøanalyse av sedimentene med tanke på miljøgifter i mudrings- / utfyllingsområdet.*
- *Planutvalget har adgang til å gi dispensasjon fra planen og bestemmelsene når det foreligger begrunnet søknad, jfr. plan- og bygningslovens § 19-2.*

8. Plankrav for nye tiltak i Meløy kommuneplan 2013-2025

Tiltak	Nye boliger	Areal (dekar)	Plankrav	Merknader
A –ANDRE TYPER BEBYGGELSE OG ANLEGG				
A101 Motorsport Skogreina		142	R	
A601 Motorsport Æsøya		89	E	
BO - BOLIGBEBYGGELSE				
BO101 Meløysjøen gnr. 77/3	X	12	R	
BO102 Tukthuset gnr. 77/41	X	43	R	
BO201 Reipå boligfelt	X	12	E	
BO202 Moa, Reipå	X	18	E	
BO203 Tuven, Reipå	X	104	E	
BO204 Fore, Reipå – utvidelse gnr. 67/2	X	19	R	Innsigelse fra FMNO.
BO205 Reipå boligfelt 2, Reipå	X	28	E	
BO206 Fore, Reipå gnr. 67/71	X	14	R	Innsigelse fra FMNO.
BO301 Torsvika, Ørnes	X	56	E	
BO302 Mosvold, Ørnes	X	7	E	
BO303 Mosvold 3, Ørnes	X	17	E	
BO304 Mosvold 4, Ørnes	X	7	E	

BO305 Djupvika vest, Ørnes	X	70	E	
BO306 Djupvika øst, Ørnes	X	25	R	
BO307 Spilderhalsen, Ørnes	X	10	R	
BO308 Nedre Spildra, Ørnes	X	14	E	
BO309 Korsnes - Våtvik, Ørnes	X	21	R	
BO310 Vollvikrabben, Ørnes	X	54	E	
BO311 Spildervika, Ørnes	X	9	E	
BO312 Mosvolddalen gnr. 61/3	X	22	R	
BO313 Mosvolddalen gnr. 61/1	X	104	R	
BO314 Øvre Ørneshaugen	X	51	E	
BO401 Eidbukta - Sandå, Neverdal	X	22	E	
BO402 Steingården, Neverdal	X	71	E	
BO403 Neverdalsneset, Neverdal	X	26	E	
BO404 Neverdal	6	9	K	
BO405 Tverråga, Neverdal gnr. 49/8	X	23	R	
BO406 Neverdal gnr. 49/2	X	12	R	
BO407 Neverdalsneset gnr. 49/8	3	5	K	
BO408 Eidbukta, Neverdal gnr. 52/1	X	10	E	
BO501 Lille Glomvatnet vest, Glomfjord	X	24	R	
BO502 Haugvik, Glomfjord	X	27	R	Kulturvern/ eldre boliger
BO503 Lille Glomvatnet nord, Glomfjord	X	13	E	
BO504 Nedre Hylla, Glomfjord	X	9	R	Kulturvern/ eldre boliger
BO505 Jæra, Glomfjord	X	16	E	Kulturvern/ eldre boliger
BO506 Vika, Glomfjord	X	13	E	
BO507 Glomen, Glomfjord	X	36	E	
BO508 Lille Glomvatnet øst, Glomfjord	X	3,5	E	
BO601 Halså øst	8	26	K	
BO602 Grindåsen, Halså	X	46	R	Utvidet areal på gnr. 26/1
BO603 Ørntuva, Æsøya, Halså	6	9	K	
BO604 Solhaug, Halså	X	46	R	
BO605 Åsen, Halså	X	77	R	
BO607 Halsaneset gnr. 26/1 og 26/2	X	55	R	
BO608 Halsaneset gnr. 26/1 og 26/2	5	8	K	
BO801 Engavågen	X	105	R	
BO803 Jektvika vest, Grønøya	X	29	R	
BO804 Jektvika nord, Grønøya	9	14	K	
BO805 Jektvika sørøst, Grønøya	X	10	R	
BO806 Kaiveien, Engavågen gnr. 37/13	5	8	K	
B807 Skogholtveien, Engavågen	5	24	K	
F - FRIOMRÅDER				
F301 Friområde/akebakke Mosvolddalen, Ørnes		7	E	
F302 Atkomst til friluftsområde Spildra, Ørnes		6	K	
F303 Friområde Korsnes, Ørnes		37	E	
F601 Friområde/park Signehågen, Halså		2	K	
FB - FRITIDSBEBYGGELSE				
FB101 Spilderdalen, Ørnes	X	277	R	
FB102 Nedre Naver, Glomfjord	X	415	R	
FB103 Solstad, Ågskardet	X	200	R	
FB105 Åbotsvika, Ågskardet	X	80	R	
FB109 Meløy Skjærgårdsferie	X	84	E	

FB110 Tukthuset, Meløya	X	78	R	
FB111 Markvatnet vest	X	115	R	
FB112 Åmøyhavn	X	115	R	
FB113 Åmøya gnr. 7/21	X	60	R	
FB114 Innerstøtt gnr. 73/7	X	52	R	
FB115 Kleivan, Reipå gnr. 71/8	X	78	E	
FB116 Solstad, Ågskardet gnr. 15/4	X	92	R	
FB201 Fore gnr. 67/2	X	8	R	Inkl. småbåthavn i sjø
FB301 Gamneset, Ørnes	X	22	R	
FB302 Djupvika, Ørnes	X	2	R	Inkl. småbåthavn i sjø
FB601 Forøya, Halså	X	119	E	
FB602 Forøya, Halså gnr. 27/13,96	X	30	R	
FB801 Grønøya vest	X	108	R	
FB802 Grønøya sør	X	28	E	
FB803 Butikkvågen, Grønøya	X	13	R	
FB804 Klubben, Enga	X	31	E	
FB806 Myrvang, Engavågen gnr. 38/13	X	22	R	Det stilles plankrav om å holde strandsonen fri for bebyggelse.

FT – FRITIDS- OG TURISTFORMÅL

FT101 Rorbuanlegg Tukthuset, Meløya		3	R	
FT102 Ågskardet gnr. 13/3,20,28		37	R	
FT103 Ågskardet gnr. 13/1		1	K	
FT104 Meløysjøen turistanlegg, gnr. 77/78, 77/26, 77/56		1,2	R	
FT105 Kjølsholmen, Meløya gnr. 77/44		18	R	
FT201 Reipå camping, utvidelse		16	R	
FT401 Neverdalsneset, gnr. 49/6		1	K	
FT601 Halså gnr. 26/47		0,3	K	
FT602 Halsabukta øst gnr. 26/1		5	R	
FT701 Svartisen turistsenter		27	E	
FT702 Camping, hytter, parkering m.m.Holand, Holandsfjorden		12	R	
FT703 Svartisen opplevelsessenter		17	R	Inkl. havneområde i sjø. Det stilles krav om konsekvensutredning, jf. kommunestyrets vedtak i sak 115/13.

G – GANG- OG SYKKELVEIER

G201 FV17 Øde - sentrum, Reipå			R	
G202 FV458 sentrum - havna, Reipå			R	
G203 "Kolonisasjonsveien" sentrum - IRIS, Reipå			R	
G204 FV457 riksveien - "Tempelet", Reipå			R	
G205 FV17 sentrum - Høgseth, Reipå			R	
G301 FV17 Torsvika - Mølnevik - Gjerset, Ørnes			R	
G401 FV17 sentrum - gamle posthus, Neverdal			R	
G501 St.Hanshaugen - Bernt Lunds vei, Glomfjord			E	
G601 FV17 sentrum - gamle kirkegård, Halså			R	
G602 FV17 Halså skole - sørover, Halså			R	
G801 FV452 sentrum - Frikirken,			R	

Engavågen				
HA - HAVNEOMRÅDER				
HA801 Grønøy havn		18	E	
HA501 Glomfjord havn		148	K	
HA701 Holandsvika		4	R	
HA702 Fonndalen		34	R	Inkl. parkeringsareal på land
ID - IDRETTSANLEGG				
ID101 Skianlegg Glombreen, Glomfjord		298	K	
ID102 Skianlegg Spilderdalen, Ørnes		295	R	
ID301 Idrettsanlegg Mosvoldalen, Ørnes		60	K	
ID401 Idrettsanlegg Neverdal		24	E	
ID501 Alpinanlegg og stolheis, Glomfjord		146	K	
IN - INDUSTRIFORMÅL				
IN101 Rendalsvik gruver, Holandsfjorden			R	
IN102 Ågskardet sentrum			R	
IN103 Åmnes, Åmøya			R	
IN104 Åmnessundet			R	
IN105 Vassdalsvik			R	
IN106 Tukthuset, Meløya			R	
IN107 Meløysund, Meløya			R	
IN108 Bolga havn			R	
IN109 Støtt havn			R	
IN110 Kjeldal		7	K	
IN111 Kilvika		17	R	
IN201 Reipå industrifelt 1		2	E	
IN202 Reipå industrifelt 2		35	R	
IN203 Reipå industrifelt 3		2	R	
IN204 Reipå havn		33	R	
IN205 Reipå havn utvidelse gnr. 67/18		15	R	
IN301 Våtvikmyra, Ørnes		42	R	
IN302 Fylling Ørnes sentrum 2		10	R	Forretning/kontor/industri
IN401 Neverdalsbukta sør		6	R	
IN402 Sandå		13	R	Tiltakshaver skal være ansvarlig for kostnader forbundet med nydyrking av erstatningsareal på minimum 6 dekar, flytting av matjord til erstatningsarealet. Erstatningsarealet skal være klart til dyrking før byggetillatelse gis for IN402.
IN501 Hydro, Glomfjord		183	R	
IN502 Haugvik vest 1, Glomfjord		33	E	
IN503 Haugvik vest 2, Glomfjord		14	R	
IN504 Glomen, Glomfjord		18	R	
IN601 Forøya, Halså		30	E	
IN602 Æsvika-Galtneset, Halså		136	R	Inkl. havneområde i sjø
IN603 Æsøyneset, Halså - utvidelse		17	R	Utvidelse på gnr. 27/1.
IN604 Halså sør		43	R	
IN801 Engavågen		65	R	
K – KONTOR/FORRETNINGER				
K301 Spildra		11	K	Forretning/kontor/industri
K801 Enga sentrum syd		1,5	R	

KB - KOMBINERT BEBYGGELSE				
KB201 Reipå sentrum		124	E	Bolig/forretning/kontor
KB301 Fylling Ørnes sentrum 2		13	E	Bolig/forretning/kontor
KB302 Sjystjerna, Ørnes gnr. 60/86		4	R	Bolig/forretning/kontor
KB303 Havnekvarteret, Ørnes gnr. 60/123 og 60/140		3	R	Bolig/forretning/kontor
KB401 Neverdal sentrum		6	R	Forretning/kontor
KB601 Halsabukta		18	R	Bolig/forretning/kontor
KB801 Grønøy gnr. 39/40,71		15	R	Bolig/næring
OF – OFFENTLIG FORMÅL				
OF301 Mosvold sykehjem / omsorgssenter		10	R	
OF601 Omsorgssenter Halså		7	E	
OF602 Halså barnehage, utvidelse		9	K	
RU - RÅSTOFFUTVINNING				
RU101 Massetak Selstad		25	R	
RU201 Massetak Kleiva, Reipå - utvidelse		7	R	Utvidelse på gnr. 67/14,19
RU401 Massetak Sandå		9	E	
SH - SMÅBÅTHAVN				
SH101 Meløysjøen		30	R	
SH102 Jektholmen, Åmøyhavn		4	K	
SH103 Kunna		52	K	
SH104 Selstad		6,5	K	
SH105 Setvika		18	K	
SH106 Tukthuset		29	R	
SH107 Vassdalsvik		8	K	
SH108 Angell marina, Ågskardet		18	K	
SH109 Ågskardet		1,8	K	
SH301 Spildervika		209	R	Landatkomst og bilparkering tillates fra området ved Meløy Energi, KB302 Sjystjerna og KB303 Havnekvarteret.
SH302 Ørnes		30	E	
SH501 Glomen		17	K	Geotekniske undersøkelser utføres før utfylling av molo
SH801 Engavågen		13	K	
SH802 Vallvågen		35	K	
SH803 Nordtun		9	K	Geotekniske undersøkelser utføres før utfylling av molo
V - VEIFORMÅL				
V301 Tunnel FV17 Spildra - Eidbukta			E	
E = Eksisterende reguleringsplan e.l. gjelder. R = Krav om reguleringsplan før fradeling/ utbygging tillates. K = Kan fradeles og bebygges med hjemmel i kommunedelplanens arealdel. Det kan stilles krav om situasjonsplan med tilhørende infrastruktur i egnet målestokk. X = Omfang / antall avklares i reguleringsplan.				

GLOMFJORD NEVERDAL ENGAVÅGEN REIPÅ STØTT
MELØYA BOLGA ÅGSKARDET HALSA ØRNES

RAUS OG KRAFTFULL

meloy.kommune.no